



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-25

Folio de Licencia Otorgada:

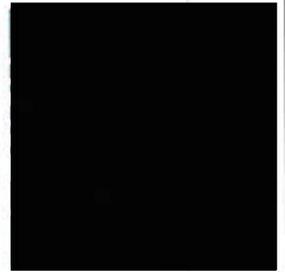
CURB/1574/2024

Vigencia del 25 de OCTUBRE del 2024 al 25 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: AVENIDA LAGUNA EL ESPINAL No.: 76 ANT. 40  
Lote: 40 Manzana: 110 C.P.: 00000  
Referencia: LAGUNA DE TAMIAHUA Y LAGUNA DE ALVARADO  
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL EL COYOL  
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ



**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: MARÍA ISABEL MOLINA REYES  
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:  
Colonia: Localidad:

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	56.05	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input type="checkbox"/>	Regularización	m2	Alineamiento:	7.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 100.00 % (frente) C.U.S.: 135.60 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 56.05 m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: 12.19 m2. No. de Cajones: 1	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	LIC ANT: 1560/2011 FECHA: 16-11-2024 SUP AUT: 60 M2	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1524 Recibos: 20241025/07/00019	
<input checked="" type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input type="checkbox"/>	Registro de Planos	2		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto	No		
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. CARLOS IGNACIO VELAZQUEZ RESENDIZ	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 7126538	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-VERC-164-14	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: DPCS-0208	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

**AUTORIZACIÓN**

*P.A.*  
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

*K. Mena*  
MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO