



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-30

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1581/2024

Vigencia del 30 de OCTUBRE del 2024 al 30 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA PLAYA VILLA DEL MAR No.: 629															
Lote: FRACC. 2 DEL LOTE 35 Manzana: 188 C.P.: 00000															
Referencia: PLAYA LOS BARRILES Y PLAYA ENSENADA															
Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: ERICK ROBERTO ECHEVERRÍA RUIZ			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonias:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación			
X	Regularización	198.10	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 15.16 % C.O.S.: 84.84 %
	Revalidación		(frente) C.U.S.: 165.08 %
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 198.10 m2
	Reposición de Losa		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN
	Movimiento de Tierra		
X	Bardas	10.66	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
	Cisterna		Área de Estacionamiento: 13.75 m2. No. de Cajones: 1
	Patios Descubiertos		Observaciones:
X	Registro de Planos	1	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1531 Recibos: 20241030/03/00007

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula Profesional: 1362293	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.: 587	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO