



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:
2024-11-08

Folio de Licencia Otorgada:
CURB/1591/2024

Vigencia del 08 de NOVIEMBRE del 2024 al 08 de NOVIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA EL COYOL No.: 235														
Lote: 5 Manzana: 21 ZONA 2 C.P.: 00000														
Referencia: CEDRO Y ROBLE														
Colonia / Fraccionamiento: CANDIDO AGUILAR (EJIDO EL COYOL)														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: JULIO CESAR VÁZQUEZ REYES Y COPROP			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		Alineamiento: 19.55 mts. lin. C.A.S.: 55.00 % C.O.S.: 41.00 %	
X	Regularización	131.39	(frente) C.U.S.: 41.00 %
	Revalidación		
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		
	Reposición de Losa		
	Movimiento de Tierra		
X	Bardas	35.00	Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)
	Cisterna		Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: ----
	Patios Descubiertos		Observaciones:
X	Registro de Planos	2	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1539 Recibos: 20241108/11/00026	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ		
Cédula Profesional: 1057508		
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11		
Registro S.S.A.: 328		
PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre:		
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:		
Nombre:		
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:		
Nombre:		
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:		
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN		
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO