

ELIMINADOS 08 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Datos de Inscripción en el R.P.R., Clave Catastral, Código QR, datos del Propietario o Poseedor).



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-11-08

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1592/2024

Vigencia del 08 de NOVIEMBRE del 2024 al 08 de NOVIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: ZARZAMORA No.: 235
 Lote: FRACC. B L-13 Y 14 Manzana: 28 C.P.:
 Referencia: ESQUINA AVENIDA EJE UNO PONIENTE
 Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL LAS PALMAS
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: JAIME DE JESÚS USCANGA MARTÍNEZ
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1888/2024	
X	Obra Nueva	298.75	m2	Uso de Suelo Autorizado:	COMERCIAL
	Ampliación		m2	Alineamiento:	23.10 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 80.00 %
	Regularización		m2		(frente) C.U.S.: 240.00 %
	Revalidación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 298.75 m2	
	Remodelación		m2	DESTINO AUTORIZADO:	
	Licencia para Antenas		h	7 OFICINAS PARA RENTA	
	Reposición de Losa		m2	Número de Niveles: 3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)	
	Movimiento de Tierra		m2	Área de Estacionamiento: 92.20 m2. No. de Cajones: 6	
X	Bardas	5.80	m1	Observaciones:	
X	Cisterna	2.80	m3	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1541 Reabos: 20241108/11/00025	
	Patios Descubiertos		m2		
X	Registro de Planos	4	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros				

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. OSVALDO MARTINEZ MENDOZA	Nombre:
Cédula Profesional: 4155055	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal: PRO-MXMO-046-11	Nombre:
Registro S.S.A.: 08-SSV-176	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
	Nombre:
	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO