



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-11-11

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1593/2024

Vigencia del 11 de NOVIEMBRE del 2024 al 11 de NOVIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA EL JOBO						No.: 755								
Lote: 7						Manzana: 1				C.P.: 00000				
Referencia: BUGAMBILIA Y ANDADOR POMAROSA														
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL EL JOBO														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: FERNANDO QUIRIO ZAMBRANO			
Calle:		No Ext.:	
Colonia:		Localidad:	
		No. Int.:	
		Teléfono:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	14.37	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	62.85	Alineamiento: 6.08 mts. lin. C.A.S.: 13.00 % C.O.S.: 57.00 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación		(frente) C.U.S.: 57.00 %
<input type="checkbox"/>	Remodelación		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 77.22 m2
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	21.78	Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)
<input type="checkbox"/>	Cisterna		Área de Estacionamiento: 14.43 m2. No. de Cajones: 1
<input checked="" type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		Observaciones:
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	2	
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		
<input type="checkbox"/>	Otros		
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1542 Recibos: 20241111/16/00009			

DATOS DE PERITOS		SELLO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO 2022 - 2025
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. MANUEL GARZA MORA	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: 1656975 Reg. Municipal: PRO-GAMM-001-11 Registro S.S.A.: 912	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN		
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO