



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-11-12

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1596/2024

Vigencia del 12 de NOVIEMBRE del 2024 al 12 de NOVIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA EMILIO PORTES GIL No.: 328
Lote: FRACCIÓN A DEDUCIDA DEL LOTE 9 Manzana: 57 ZONA 4 C.P.: 00000
Referencia: ESQUINA AGUSTIN ACOSTA LAGUNES
Colonia / Fraccionamiento: ADOLFO LÓPEZ MATEOS
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: ALBERTO AGUILAR CABALLERO
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		m2		
X Regularización	25.76	m2	Alineamiento: 20.08 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 90.00 %	C.U.S.: 207.00 %
Revalidación		m2		
Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 25.76 m2	
Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
Reposición de Losa		m2		
Movimiento de Tierra		m2		
Bardas		ml	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 32.34 m2. No. de Cajones: 2	
Patios Descubiertos		m2	Observaciones: LIC ANT. CURB/0703/2023 FECHA:02-08-2023 SUP:174.48 M2	
X Registro de Planos	2	No		
Cambio de Proyecto				
Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1544 Recibos: 20241112/41/00008	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Nombre: ING. SUSANA TEPEPA RODRIGUEZ		Nombre:		
Cédula Profesional: 4444583		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-TERS-207-19		Nombre:		
Registro S.S.A.: DPCS 084		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO