



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-11-15

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1603/2024

Vigencia del 15 de NOVIEMBRE del 2024 al 15 de NOVIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA 2 DE ABRIL No.: 614														
Lote: FRACC. DEDUCIDA DEL LOTE 12 Manzana: 44 C.P.: 00000														
Referencia: SANTOS PÉREZ ABASCAL Y HORACIO DÍAZ CORREA														
Colonia / Fraccionamiento: IGNACIO ZARAGOZA														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: ADRIÁN LAGUNES FALCÓN			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1740/2024	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: HABITACIONAL	
Ampliación			
X	Regularización	165.94	Alineamiento: 2.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 48.00 % (frente) C.U.S.: 48.00 %
	Revalidación		
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 165.94 m2
	Reposición de Losa		DESTINO AUTORIZADO:
	Movimiento de Tierra		3 DEPARTAMENTOS EN CONDOMINIO
X	Bardas	93.93	Número de Niveles: (PLANTA BAJA)
	Cisterna		Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: ----
	Patios Descubiertos		Observaciones:
X	Registro de Planos	2	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1546 Recibos: 20241113/16/00004-20241115/16/00030

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre:	
Cédula Profesional: 7068125	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: DPCS-117	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN		
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO