



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-12-02

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1619/2024

Vigencia del 02 de DICIEMBRE del 2024 al 02 de DICIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA BOSQUES DE FRAMBOYANES No.: 179															
Lote: FRACC. L-6 Manzana: 35 C.P.: 00000															
Referencia: INCA Y BLVD. DEL PARQUE															
Colonia / Fraccionamiento: GEO VILLAS CAMPESTRE															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: JENNY MOTA ORDUÑA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	
		Teléfono:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			
☒	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo: N/A
☒	Ampliación	75.52	Uso de Suelo Autorizado: N/A
☐	Regularización		Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 98.00 %
☐	Revalidación		(frente) C.U.S.: 188.00 %
☒	Remodelación	14.80	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 90.32 m2
☐	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO:
☐	Reposición de Losa	m2	CASA HABITACIÓN
☐	Movimiento de Tierra	m2	
☒	Bardas	5.00	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
☐	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 11.25 m2 No. de Cajones: 1
☐	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:
☒	Registro de Planos	1	
☐	Cambio de Proyecto		
☐	Otros		
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1568 Recibos: 20241202/14/00006			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. MARIA DEL CARMEN IXTEPAN TURRENT	Nombre:	
Cédula Profesional: 1648680	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-IETC-223-20	Nombre:	
Registro S.S.A.: DPRS-479	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO