



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-12-09

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1637/2024

Vigencia del 09 de DICIEMBRE del 2024 al 09 de DICIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA ALAMO No.: 453
 Lote: FRACCIÓN DE LA FUSIÓN DE LOS LOTES 22,23 Y 24 Manzana: 7 C.P.: 00000
 Referencia: NATALI Y MAGUEY
 Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL LAS PALMAS
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: FRANCISCO GONZÁLEZ COBOS Y COPROP.
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	166.25 m2	Alineamiento: 6.00 mts. lin. (frente)	C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 97.00 % C.U.S.: 154.25 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2		
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 166.25 m2	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	4.00 ml	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 14.00 m2. No. de Cajones: 1	
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	4 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1586 Recibos: 20241209/56/00029	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ARQ. SOSTENES NEFI BLANCO VASQUEZ	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Cédula Profesional: 10889788	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal: PRO-BAUS-243-22	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Registro S.S.A.: DPRS-606	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO