



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-12-16

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1642/2024

Vigencia del 16 de DICIEMBRE del 2024 al 16 de DICIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: MARCO ANTONIO MUÑOZ No.: 206														
Lote: 12 Manzana: 15 ZONA 4 C.P.:														
Referencia: ESQUINA AV. HERÓN PROAL														
Colonia / Fraccionamiento: ADOLFO LÓPEZ MATEOS														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: LUZ DEL CARMEN TIBURCIO HERRERA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	
Teléfono: 2291248566			

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
☒	Obra Nueva	191.85	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
☐	Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
☐	Regularización		m2	Alineamiento:	30.35 mts. lin. C.A.S.: 32.83 % C.O.S.: 53.89 %
☐	Revalidación		m2		(frente) C.U.S.: 94.36 %
☐	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 191.85 m2	
☐	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
☐	Reposición de Losa		m2		
☐	Movimiento de Tierra		m2		
☒	Bardas	29.42	ml	Número de Niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
☒	Cisterna	4.50	m3	Área de Estacionamiento:	36.00 m2. No. de Cajones: 2
☐	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
☒	Registro de Planos	1	No		
☐	Cambio de Proyecto				
☐	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1591 Recibos: 20241216/53/00002	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO	Nombre:	
Cédula Profesional: 1096868	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-LOCF-026-11	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 347	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

P.A.
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO