



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-12-18

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1647/2024

Vigencia del 18 de DICIEMBRE del 2024 al 18 de DICIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: BOSQUES DE IRLANDA No.: 224														
Lote: FRACC. B DEL L-41 Manzana: 10 C.P.: 00000														
Referencia: AVENIDA PASEO ARBOLEDAS OESTE Y AVENIDA PASEO ARBOLEDAS														
Colonia / Fraccionamiento: ARBOLEDAS														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: MIRIAM DEL CARMEN ROMAN SANTOS														
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:														
Colonia: Localidad:														
CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: N/A								
Obra Nueva						Uso de Suelo Autorizado: N/A								
X	Ampliación					52.04	Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 71.00 %							
X	Regularización					39.81	(frente) C.U.S.: 142.00 %							
	Revalidación						SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 91.85 m2							
	Remodelación						DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION							
	Licencia para Antenas						Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)							
	Reposición de Losa						Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: -----							
	Movimiento de Tierra						Observaciones:							
X	Bardas					12.60	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1597 Recibos: 20241218/63/00018							
	Cisterna													
	Patios Descubiertos													
X	Registro de Planos					1								
	Cambio de Proyecto													
	Otros													
DATOS DE PERITOS														
PERITO RESPONSABLE DE OBRA							PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA							
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO							Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Cédula Profesional: 7088125							Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12							Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Registro S.S.A.: DPCS-117							Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Capturo: gespinoza														



AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO