



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-12-19

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1652/2024

Vigencia del 19 de DICIEMBRE del 2024 al 19 de DICIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: ALVARADO No.: 758 INT.98															
Lote: 7 (PRIVADA ROSA) Manzana: 2 C.P.: 00000															
Referencia: BOULEVARD PAPALOAPAN															
Colonia / Fraccionamiento: HACIENDA SOTAVENTO (2DA. ETAPA. A)															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: LUIS ENRIQUE ÁLVAREZ GONZÁLEZ			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonias:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
x	Ampliación	31.00	m2
	Regularización		m2
	Revalidación		m2
	Remodelación		m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
	Bardas		m1
	Cisterna		m3
	Patios Descubiertos		m2
	Registro de Planos		No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
Alineamiento: 0.00 mts. lin. C.A.S.: 10.00 % C.O.S.: 73.41 %		C.U.S.: 146.82 %	
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:		31.00 m2	
DESTINO AUTORIZADO:		2 RECAMARAS , BAÑO Y CUBO DE ESCALERA EN P.A	
Número de Niveles:			
Área de Estacionamiento: 0.00 m2.		No. de Cajones: ----	
Observaciones:			
Folio Ventanilla: TDU-LME-1600 Recibos: 20241219/53/00001			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre:	Nombre:	
Cédula Profesional:	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal:	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.:	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

P.A.
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA NENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO