Eliminado: Ol espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Clave catastral).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO LICENCIA DE ANUNCIO

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA		FECHA DE VENCIMIENTO				
13/12/2024			13/12/2025			
14.	- 1 - 1	CLA	VE CAT	ASTRAL		
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.
			Militariosis Militariosis			

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/726/2024	
No. LICENCIA ANTERIOR:	N/A	
FOLIO DE PAGO:	20241213/31/00025	

H. Veracruz, Ver. a 13 de diciembre del 2024.

1 de 2

|--|

DIRECCIÓN: Madre Selva

ENTRE CALLES: Porfirio Díaz y Martín Luis Guzmán

COLONIA: Dora María Treviño

C.P. 91727

TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: Tiendas Chedraui, S. A. de C. V.

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: Adriana Marcela Octaviano Zamora

R.F.C. TCH850701RM1 GIRO: Comercio al por menor en super mercados.

DIRECCIÓN: Av. Constituyentes No. OFICIAL: 1150 C. P. 11950

COLONIA: Lomas Altas MUNICIPIO/ESTADO: Miguel Hidalgo, Ciudad de México

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE

PERITO RESPONSABLE DE OBRA: Arq. Arturo Gabriel Cabada Rueda
CÉDULA PROFESIONAL: 5941566 REG. MPAL: PRO-CARA-119-12 REG. S.S.A.: SSV-DPCS-0126

TIPO DE ANUNCIO: 2 adosados

CARACTERÍSTICAS: Adosados: Anuncio adosado a fachada, con letras tipo independientes formando la leyenda "Supercito Chedraui" con el logotipo de la familia y a parte la layenda "cuesta menos" con gabinetes formados por estructuras PTR de 3" tratada con recubrimiento epóxico y esmalte anticorrosivo, forrados en carátula y cantos con laminado de policarbonato Lezan Ge de 3 mm de espesor en colores según modelo de anuncio, fijación de carátula y cantos con gabinete y entre si con moldura plástica silvatrim de 1" y con sistema de iluminación con lámparas inter-

TIPO: ADOSADO "A"
ADOSADO "B"

DIMENSIONES: LARGO:

nas, balastro convencional.

11.12 m 6.29 m ALTO:

1.70 m

ANCHO:

18,90 m²

3.15 m²

FUNDAMENTACIÓN

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 4 fracc. II, 56, 89, 90, 111, 112, 113, 114,

015, 116, 117, 118, 125, 126, 127 y 128 del Reglamento del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, Ver.

Cualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 119, 120, 121, 142, 144, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154 y 155 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz

Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

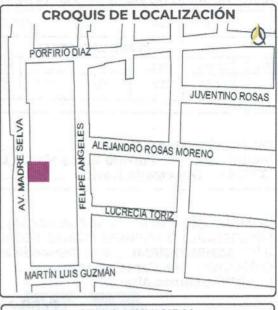


H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO

LICENCIA DE ANUNCIO

DOPDU/SDDU/OT/IU/726/2024 2 de 2







AUTORIZÓ

ARQ JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. ADRIANA J. SONZÁLEZ VALLE COORDINADORA DE ORDENAMIENTO ARBRITORIAL

c.c.p. Archivo/Minuta JCTS/KMH/AJGV/BDO

Calle Juan de Grijalva No. 34 Fracc. Reforma Veracruz, Ver 229 200 22 49 veracruzmunicipio.gob.mx

SUBDIRECTORA DE **DESARROLLO URBANO**



Eliminado: 11 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave catastral, Correo electrónico, Teléfono, Celular,



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

F	ORMATO MULTITRA	AMITE
	CHA DE INGRESO:	FOLIO DE RECIBO DE INGRESO TO -CANO
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR	NÚMERO DE EXPEDIENTE:	FECHA DEL RESOLUTIVO: 673
DATOS DE INSCRIPCIÓ	N EN EL	
REGISTRO PÚBLICO DE LA		CLAVE CATASTRAL
BAJO NÚMERO TOMO DIA MES	AÑO Z. REG. TIPO CONG. RE	EG. MZA LOTE NIVEL DEPTO. DIG.
	TRÁMITES A SOLICITAR	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	USO DE SUELO	LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS
VECS	m² CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
INICIO DE OBRA PARCIAL	m² CAMBIO DE USO DE SUELO	ORDEN DE PUBLICACIÓN
OBRA NUEVA	m² LICENCIA DE USO DE SUELO	PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA
REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m² ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	PARCIAL
REMODELACION	m² REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	DICTAMEN TECNICO LEGAL
REGULARIZACION	m² LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN	RELOTIFICACIÓN
AMPLIACIÓN	m² SUBDIVISIÓN lotes: Superf.:	m² MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCIÓN DE m² OBRAS DE URBANIZACIÓN
CAMBIO DE PROYECTO	m² FUSIÓN lotes: Superf.:	
DEMOLICIÓN DE ALTO	m² IMAGEN URBANA mi FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
BARDAS largo: ml alto:	mi FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA m² LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	DE URBANIZACIÓN
PATIOS DESCUBIERTOS cajones	m² RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A	Y B ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR L
CISTERNAS	m³ X LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
TANQUES SUBTERRANEOS	m³ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C	ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	mI PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUB	
MOVIMIENTOS DE TIERRA	m³ DAD EN VÍA PÚBLICA	TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
OTRAS LICENCIAS:	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO T	
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	m² PORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚB	
PERMISO REMODELACIÓN FACHADA	m² TOPOGRAFÍA	TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VIA	ALI- ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	ml superficie: m² número de lotes:
DAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERV	ICIOS DESLINDE	m ² REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
tipo de obra: long.;	ml CONSTANCIAS	CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN
COLOCACION DE MATERIAL DE CONSTRUCCION	N, NUMERO OFICIAL CALLE	CONDOMINIO
TAPIALES, ETC.	COLONIA POPULAR AVANCE DE O	DBRA MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
días: longitud.	mlTERMINO DE OBRA	CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN
	DATOS DEL PREDIO O INMUE	BLE
PREDIO DESTINADO PARA: TIENDA DE AUTO	SERVICIO	Indicar si se encuentra en centro histórico:
DOMICILIO: AV. MADRE SELVA	Attack of the second of the se	NÚMERO OFICIAL: 1674
ENTRE CALLES: PORFIRIO DIAZ Y MARTIN LI		MUNICIPIO: Veracruz, Ver.
OTE NÚMERO: 18 Y 26	MANZANA: 34	NUMERO DE VIVIENDAS:
DORA MARIA TREVIÑO		
With the control of t	S DEL PROPIETARIO O REPRESEN	TANTE LEGAL
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TIENDAS CHEDRA	AUI S.A. DE C.V.	No. of the second secon
DOMICILIO: El mismo		NO. OFICIAL:
COLONIA:	RFC:	CURP.:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mis	smo N	IOMBRE DEL CONTACTO:
CORREO ELECTRONICO:		de decir verdad, juro que
TELÉFONO LOCAL:	el inmu	ueble no se encuentra en Holuma III (Climana)
CELULAR:		estado litigioso alguno: FIRMA
	ATOS DEL PERITO RESPONSABLE	DE OBRA
	ABRIEL CABADA RUEDA	Nacional Contraction of the
DOMICILIO:	A TOTAL VE	NO. OFICIAL:
COLONIA:	RFC:	CURP.:
CÉDULA PROFESIONAL: 5941566	REGISTRO MUNICIPAL: PRO CARA 119 12	REGISTRO S.S.A. DPC 0126
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		The state of the s
CORREO ELECTRONICO:		the state of the s
TELEFONO LOCAL:	The state of the s	
FLULAR:		FIRMA

EDULA PROFESIONAL: DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: DORREO ELECTRONICO: ELEFONO LOCAL: ELULAR: DOMBRE O RAZON SOCIAL: DOMICILIO: DOLONIA:	RFC: REGISTRO MUNICIPAL: RFC: RFC: RFC: RFC: REGISTRO MUNICIPAL:	CURP.: REGIST	FIRMA OFICIAL:
OLONIA: DEDULA PROFESIONAL: DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: DORREO ELECTRONICO: ELEFONO, LOCAL: ELULAR: DOMICILIO: DOMICILIO: DOLONIA: DEDULA PROFESIONAL: DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	REGISTRO MUNICIPAL: EN CALCULO EST RFC:	CURP.: REGIST	TRO S.S.A. FIRMA
EDULA PROFESIONAL: OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: ORREO ELECTRONICO: ELEFONO LOCAL: ELULAR: OMBRE O RAZON SOCIAL: OMICILIO: OLONIA: EDULA PROFESIONAL: OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	REGISTRO MUNICIPAL: EN CALCULO EST RFC:	REGIST RUCTURAL NO.	FIRMA
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: ORREO ELECTRONICO: ELEFONO LOCAL: ELULAR: OMBRE O RAZON SOCIAL: IOMICILIO: OLONIA: EDULA PROFESIONAL: OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	EN CÁLCULO EST	RUCTURAL NO.	FIRMA
ORREO ELECTRONICO: ELEFONO LOCAL; ELULAR OMBRE O RAZON SOCIAL: OMICILIO; DLONIA: EDULA PROFESIONAL; OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES;	RFC:	NO.	
OMBRE O RAZON SOCIAL: OMICILIO: OLONIA: EDULA PROFESIONAL: OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	RFC:	NO.	
OMBRE O RAZON SOCIAL: OMICILIO: DLONIA: EDULA PROFESIONAL: OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	RFC:	NO.	
OMICILIO:	RFC:	NO.	OFICIAL:
OMICILIO:		CURP.:	OFICIAL:
OLONIA: EDULA PROFESIONAL; OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACION <u>ES:</u>		NO. CURP.:	OFICIAL:
EDULA PROFESIONAL: OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACION <u>ES:</u>		CURP.:	The Control of the Co
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	REGISTRO MONCIPAL	DECIST	TRO S.S.A.
다리 (MICONO) 2000년(H. G. M. M. M. H.		REGIST	RO 5.5.A.
ELEFONO LOCAL:			
ELULAR:			FIRMA
- LOCAN:	EN INSTALAC	IONES	1 10190
OMBRE O RAZON SOCIAL:		3.8	
OMICILIO:		NO.	OFICIAL:
OLONIA:	RFC:	CURP.:	- 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1
EDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		TRO S.S.A.
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACION <u>ES:</u> ORREO ELECTRONICO:	and the second second	275 27 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
ELEFONO LOCAL:	THE TRANSPORT OF THE PARTY	The Section of the Se	
ELULAR:	The property of the same of th	n Market Street County by	FIRMA
	EN DISEÑO U	RBANO	
OMBRE O RAZON SOCIAL:		ALL LESSES -	
OMICILIO:	25 to the water supplier than the	NO.	OFICIAL:
OLONIA:		CURP.:	-
[1] [1] [1] [2] [3] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4	REGISTRO MUNICIPAL:	REGIST	TRO S.S.A
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: ORREO ELECTRONICO:			
ELULAR:	CROQUIS DE LOC	ALIZACIÓN	FIRMA
Situación actual del pre	edio (consignando las calles colindantes, sup	erficies y linderos, medidas del frente	e y fondo del predio,
orie	entación de la manzana y distancia de las do	os esquinas a los linderos del predio).	and report to obtain the back of
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	TO THE RESIDENCE OF THE PARTY O	Charles and the best before a
		CONSTRUCTION OF THE PARTY OF TH	an when a
	9		
	Dest layers force in the second secon		
		2000	SURFACE CONTRACTOR
		Market	
	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH		
		•	
The second secon		THE PARTY NAMED IN	
	0		
	The state of the s	- heart is a	
		(9560,00),000	
	Lampetor V Bellgronned State	Contained	
	Lampator V Parkers and Section 1		ATSACRE Since Participate
	Later patter 9 Per se annu de later annu de		A SACRES TO THE SECOND
		Manual Actions	
Raio protecta do decir verdad el les julgares	O S	Cant in teres	
Bajo protesta de decir verdad, si los informes o d rejuicios de las penas en que incurran aquellos que	eclaraciones proporcionados por el particul	rum (gusacos ar resultan falsos, se aplicaran las san	
	declaraciones proporcionados por el particul e se conduzcan con falsedad de acuerdo co	ar resultan falsos, se aplicaran las san in los ordenamientos legales aplicabl	
rejuicios de las penas en que incurran aquellos qui	declaraciones proporcionados por el particul e se conduzcan con falsedad de acuerdo co la de los interesados se sujetará a	lar resultan falsos, se aplicaran las sar n los ordenamientos legales aplicabl il principio de buena fe.	les. La actuación administrativa de la autorida
rejuicios de las penas en que incurran aquellos que Aviso de Priv	declaraciones proporcionados por el particul e se conduzcan con falsedad de acuerdo co la de los interesados se sujetará a vacidad Simplificado de la Ventanilla Única:	lar resultan falsos, se aplicaran las san n los ordenamientos legales aplicabl Il principio de buena fe.	
rejuicios de las penas en que incurran aquellos que 	declaraciones proporcionados por el particul e se conduzcan con falsedad de acuerdo co la de los interesados se sujetará a	lar resultan falsos, se aplicaran las san n los ordenamientos legales aplicabl Il principio de buena fe.	es. La actuación administrativa de la autorida H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
rejuicios de las penas en que incurran aquellos que Aviso de Priv El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el res Sus di	declaraciones proporcionados por el particul e se conduzcan con falsedad de acuerdo co la de los interesados se sujetará a vacidad Simplificado de la Ventanilla Única: sponsable del tratamiento de los datos personale:	lar resultan falsos, se aplicaran las san n los ordenamientos legales aplicabl Il principio de buena fe.	es. La actuación administrativa de la autorida H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
rejuicios de las penas en que incurran aquellos que Aviso de Priv El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el res Sus di a) Rec	declaraciones proporcionados por el particul e se conduzcan con falsedad de acuerdo co la de los interesados se sujetará a vacidad Simplificado de la Ventanilla Única: sponsable del tratamiento de los datos personales latos personales serán utilizados para:	ar resultan falsos, se aplicaran las sar in los ordenamientos legales aplicabl il principio de buena fe.	les. La actuación administrativa de la autorida

información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las