



**VERACRUZ**

NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

H. Veracruz, Ver., a 17 de febrero de 2025.

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/2170/2025.

ASUNTO: Se emite LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en calzada Miguel Ángel de Quevedo número oficial 6461, fracción de lotes 13 y 12 (hoy 128 y 130), manzana 44 perteneciente a la colonia Pascual Ortiz Rubio del Municipio de Veracruz, Ver.

**MAYTROL MEX, S. A. DE C. V.**

**C. JORGE EDMUNDO MAY GONZÁLEZ**

**PRESENTE**

**COMERCIALIZADORA FARMACÉUTICA DE CHIAPAS, S. A. P. I DE C. V.**

**C. ARNULFO EDUARDO TREVIÑO GARZA**

**PRESENTE**

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz; y 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave, le informo lo siguiente:

En atención a la solicitud, ingresada por Ventanilla Única, para la expedición de una **Licencia de Uso de Suelo**, de fecha 12 de febrero de 2025, signada por **Comercializadora Farmacéutica de Chiapas, S. A. P.I de C. V.**, representada por **C. Arnulfo Eduardo Treviño Garza**, quien toma en arrendamiento la superficie **total** del predio, propiedad de **Maytrol Mex, S. A. de C. V.**, representada por **C. Jorge Edmundo May González**, para el predio ubicado en calzada Miguel Ángel de Quevedo número oficial 6461, fracción de lotes 13 y 12 (hoy 128 y 130), manzana 44 perteneciente a la colonia Pascual Ortiz Rubio del Municipio de Veracruz, Ver, con una superficie total de **██████████ m<sup>2</sup>**, según consta en Escritura Pública Número 26541 inscrita en el Registro público de la propiedad bajo Número 4807, Volumen 241, de la sección primera, de fecha 27 de mayo de 2024; con número de cuenta catastral **██████████**; quien manifiesta destinar el predio para **Uso Comercial: Farmacia y consultorio**; y considerando que:

El promovente o propietario presenta copias simples de la documentación que a continuación se enlista:

1. Se acredita en propiedad de la persona moral **Maytrol Mex, S. A. de C. V.**, mediante Escritura Pública Número 26541, Libro 260, de fecha 10 de mayo de 2024, pasada ante la fe de la Notaría Pública No. 3, de la Décimo Séptima Demarcación Notarial con sede en la ciudad de Veracruz, Ver., debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
2. Acredita su constitución, la persona moral denominada, **Maytrol Mex, S. A. de C. V.** y la designación de representante legal **C. Jorge Edmundo May González**, mediante Escritura Pública Número 416, Libro 01, de fecha 23 de marzo de 2021, pasada ante la fe de la Correduría Pública Número 18, con sede en la ciudad de Boca del Río, Veracruz, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
3. Credencial para votar como identificación oficial del representante legal, **C. Jorge Edmundo May González**; con clave **██████████**
4. Comprobante de pago del impuesto predial 2025, con cuenta catastral **██████████**
5. Contrato de arrendamiento, de fecha **██████████** que celebran, por una parte, **Maytrol Mex, S. A. de C. V.**, representado por el **C. Jorge Edmundo May González**, como "la arrendadora" y, por otra





H. Veracruz, Ver., a 17 de febrero de 2025.

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/2170/2025.

ASUNTO: Se emite LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en calzada Miguel Ángel de Quevedo número oficial 6461, fracción de lotes 13 y 12 (hoy 128 y 130), manzana 44 perteneciente a la colonia Pascual Ortiz Rubio del Municipio de Veracruz, Ver.

parte, **Comercializadora Farmacéutica de Chiapas S. A. P. I de C. V.**, representada por **C. Humberto Jesús Bonola Arroniz**, como "la arrendataria".

6. Acredita su constitución, la persona moral denominada **Comercializadora Farmacéutica de Chiapas S. A. P. I de C. V.**, mediante Escritura pública número 107400, libro 2198, de fecha 04 de febrero de 2011, pasada ante la fe de la Notaría Pública no. 74, con sede en la ciudad de México, Distrito Federal, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
7. Poder que otorga **Comercializadora Farmacéutica de Chiapas S.A.P.I de C.V.**, a favor del **C. Arnulfo Eduardo Treviño Garza**, mediante Escritura pública número 14912, libro 471, de fecha 20 de abril de 2017, pasada ante la fe de la Notaría Pública no. 46, con sede en la ciudad de Monterrey, Nuevo León.
8. Credencial para Votar, como identificación oficial del representante legal, **C. Arnulfo Eduardo Treviño Garza**, con clave [REDACTED]
9. Constancia de Zonificación, oficio no. **DOPDU/SDDU/OT/US/1916/2024**, de fecha 09 de septiembre de 2024, expedida por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz.
10. Alineamiento y No. Oficial, folio **A-4841/24**, de fecha 23 de julio de 2024, expedido por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz
11. Resolutivo en Materia de Impacto Ambiental, oficio no. **DMayPA-0133/2025**, de fecha 21 de enero de 2025, expedido por la Dirección de Medio Ambiente y Protección Animal del H. Ayuntamiento de Veracruz
12. Factibilidad de Construcción, oficio no. **DPCMVER/A/2398/2024**, de fecha 17 de diciembre de 2024, expedido por la Dirección de Protección Civil del H. Ayuntamiento de Veracruz.
13. Factibilidad de suministro de energía eléctrica, no. consecutivo [REDACTED], de fecha [REDACTED] de [REDACTED] expedido por Comisión Federal de Electricidad.
14. Recibo de suministro de agua potable, drenaje y saneamiento, inmueble no. [REDACTED] expedido por Grupo Metropolitano de Agua y Saneamiento S.A.P.I. de C.V. (GRUPO MAS).
15. Plano de proyecto arquitectónico, croquis de ubicación y reporte fotográfico del predio.
16. Recibo de pago folio 20250212/31/00026, de fecha 12 de febrero de 2025.

Una vez constatado en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Veracruz, Ver., publicado en la Gaceta Oficial del Estado, Tomo CCIV, Núm. Ext.498 de fecha 15 de diciembre de 2021, inscrito en el Registro público de la propiedad bajo Número 8, Volumen 1, de la sección sexta, de fecha 10 de febrero de 2022, el predio referido se ubica en el **Corredor Urbano 25, Xalapa**, tramo vial de Miguel Ángel de Quevedo a Miguel Alemán, con vocación **Habitacional y comercio de distrito, ID: 25**, señalando una **densidad máxima 536viv/ha**, para predios con una superficie mayor de 501.00m<sup>2</sup>, **donde es permitido el uso habitacional:** unifamiliar y multifamiliar; **uso mixto medio:** con base en los niveles permisibles, hasta el 50% de la superficie



ASUNTO: Se emite LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en calzada Miguel Ángel de Quevedo número oficial 6461, fracción de lotes 13 y 12 (hoy 128 y 130), manzana 44 perteneciente a la colonia Pascual Ortiz Rubio del Municipio de Veracruz, Ver.

total de la construcción o desarrollo puede presentar usos distintos al habitacional; **uso comercial a nivel distrito:** comercio y servicios especializados que sirven a un distrito, siempre y cuando, no genere impacto urbano o ambiental negativo a la zona en la que se ubique; **uso de equipamiento para vialidad primaria,** donde **no está permitido el uso industrial** y el **uso para infraestructura está condicionado,** con un Coeficiente de Ocupación del Suelo (**COS**) **hasta de 80%** y un Coeficiente de Utilización de Suelo (**CUS**) **hasta de 640%,** equivalente a **8 niveles máximo de construcción (planta baja y siete niveles).**

Con fundamento en los artículos 115 fracción V incisos a), y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 71 fracción XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 8 fracción I incisos c), j) y k); 78 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículo 4 fracción I incisos c), g) y h), 35 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz, esta dirección expide la presente:

### LICENCIA DE USO DE SUELO

Para el predio ubicado en calzada Miguel Ángel de Quevedo número oficial 6461, fracción de lotes 13 y 12 (hoy 128 y 130), manzana 44 perteneciente a la colonia Pascual Ortiz Rubio del Municipio de Veracruz, Ver., es compatible y apto para el fin solicitado, además de ser funcionalmente eficiente en razón de ubicarse en la zona de consolidación urbana; específicamente para la ocupación de **USO COMERCIAL: FARMACIA Y CONSULTORIO;** señalando un Coeficiente de Ocupación del Suelo (**COS**) **hasta de 80%** y un Coeficiente de Utilización de Suelo (**CUS**) **hasta de 640%,** equivalente a **8 niveles máximo de construcción (planta baja y siete niveles).**

Tendrá **vigencia de un año a partir de la fecha de su otorgamiento** para la obtención de las autorizaciones posteriores y su validez será efectiva únicamente mientras las condiciones de la zona lo permitan, no afecte el interés de la comunidad y se apege a los reglamentos y disposiciones vigentes.

Esta licencia determina la vocación permisible del inmueble en cuanto a su uso, compatibilidad, densidad, COS y CUS, sujetándose a lo dispuesto por el Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial vigente, y no valida el anteproyecto presentado, o su concordancia a lo plasmado en esta licencia. En caso de requerir la obtención de licencia de construcción, deberá cumplir con lo estipulado en el Reglamento para construcciones públicas y privadas del Municipio Libre de Veracruz, o en el caso de lotificaciones y fraccionamientos, lo definido en el Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Ver.

El proyecto deberá proporcionar, **1 cajón de estacionamiento por cada 50.00m<sup>2</sup> para farmacias y 1 cajón de estacionamiento por cada 30.00m<sup>2</sup> para consultorios,** con las medidas mínimas de 2.50x5.50m, de acuerdo con lo estipulado en el Reglamento para construcciones públicas y privadas del Municipio Libre de Veracruz.





H. Veracruz, Ver., a 17 de febrero de 2025.

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/2170/2025.

ASUNTO: Se emite LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en calzada Miguel Ángel de Quevedo número oficial 6461, fracción de lotes 13 y 12 (hoy 128 y 130), manzana 44 perteneciente a la colonia Pascual Ortiz Rubio del Municipio de Veracruz, Ver.

Esta Licencia de Uso de Suelo no deberá interpretarse como autorización para la subdivisión o fusión del predio, o como cambio de régimen de propiedad en condominio; no es licencia de construcción ni autoriza algún tipo de obra, ni le exime del cumplimiento u obtención de licencias o autorizaciones emitidas por otras autoridades, con base en su normativa, entre las que se encuentran:

- a) Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su respectivo Reglamento.
- b) Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su respectivo Reglamento.
- c) Ley de Protección Civil y la Reducción del Riesgo de Desastres para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su respectivo Reglamento.

Sin más por el momento, quedo de usted.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE**  
**COORDINADORA DE**  
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**MTRA. KARLA MENA HERMIDA**  
**SUBDIRECTORA DE**  
**DESARROLLO URBANO**

c.c.p. Archivo/ Minutario  
JCTS/KMH/AJGV/MDLG/BAR



Eliminado: 12 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron. (Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, RFC, Nombre de Contacto, Firmas, Dirección).



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022 - 2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

US/2170/2024

## FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: US/2170/2025 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TRD-1050-  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: 205

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

### TRÁMITES A SOLICITAR

- | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN   |                |
|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> VECS  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> INICIO DE OBRA PARCIAL  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml   |                |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS   | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS  | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES   | ml             |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA   | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____  |                |
| <input type="checkbox"/> ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> PERMISO REMODELACIÓN FACHADA  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VIALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS |                |
| tipo de obra: _____ long.: _____ ml  |                |
| <input type="checkbox"/> COLOCACION DE MATERIAL DE CONSTRUCCION, TAPIALES, ETC.                                |                |
| días: _____ longitud: _____ ml   |                |

- | USO DE SUELO   |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  |   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO   |   |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO   |   |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO  |   |
| LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION   |   |
| <input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                |   |
| <input type="checkbox"/> FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                     |   |
| IMAGEN URBANA  |   |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA   |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |   |
| TOPOGRAFIA   |   |
| <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml  |   |
| <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup>   |   |
| CONSTANCIAS  |   |
| <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL  | <input type="checkbox"/> CALLE          |
| <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR   | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |
| <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA   |   |

- | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL  |  |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN  |  |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL   |  |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL  |  |
| <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO   |  |
| <input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |  |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                  |  |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO   |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                    |  |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO   |  |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |
| <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**  
PREDIO DESTINADO PARA: Local comercial - Farmacia con consultorio Indicar si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: Calz. Miguel Ángel de Quevedo NÚMERO OFICIAL: 6461  
ENTRE CALLES: Av. Guadalupe Victoria y Av. Jiménez Sur MUNICIPIO: Veracruz, Ver.  
LOTE NÚMERO: fracc. de L-13 Y 12 (hoy 128 y 130) MANZANA: 44 NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: Pascual Rubio

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**  
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Comercializadora Farmacéutica de Chiapas S.A.P.I. de C.V.  
DOMICILIO: El mismo NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: 2292846133 Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**  
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ARQ ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CÉDULA PROFESIONAL: 5941566 REGISTRO MUNICIPAL: PRO CARA 119 12 REGISTRO S.A. DPCS 0126  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

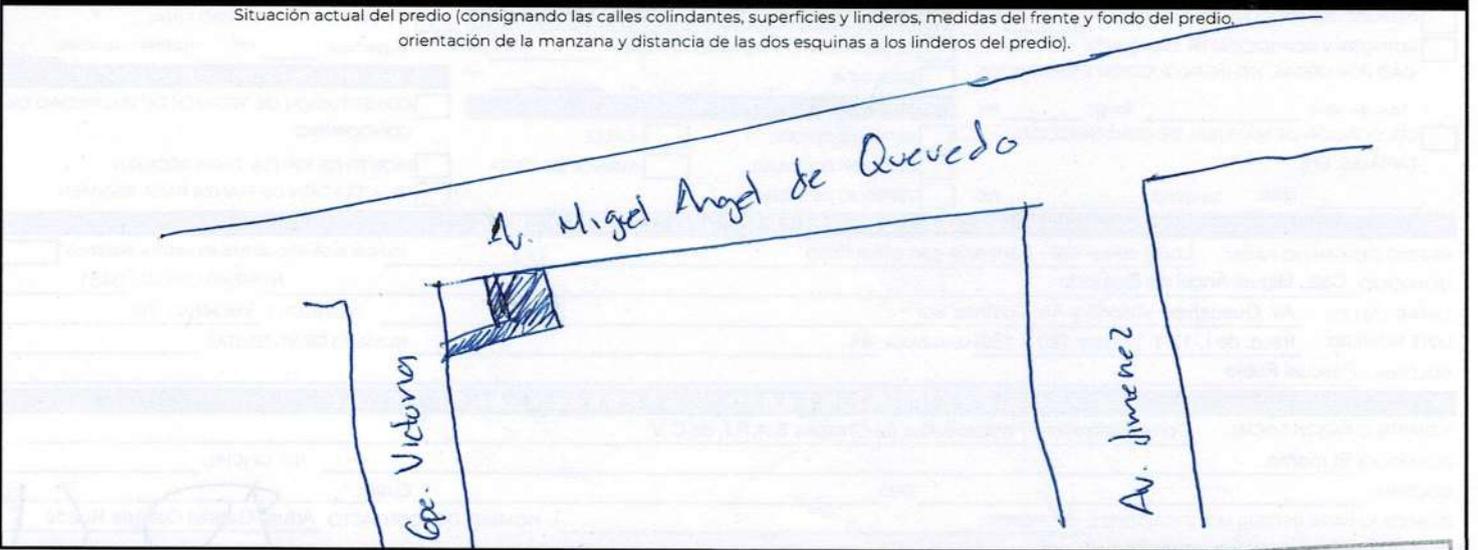
NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

12 FEB 2025

**RECIBIDO**

HORA 13:30

**SE'LO DE RECEPCIÓN**

*David Gonzalez Mtz*