



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
**LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

1 de 2

<input checked="" type="checkbox"/> LICENCIA	<input type="radio"/> REVALIDACIÓN	<input type="radio"/> REGULARIZACIÓN
TIPO:		
<input checked="" type="checkbox"/> ANUNCIO	<input type="radio"/> MOBILIARIO	<input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA ○ AÉREA ○ SUBTERRÁNEA ○ VÍA PÚBLICA		
CATEGORÍA: <input type="radio"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/741/2025
No. LICENCIA ANTERIOR:	N/A
FOLIO DE PAGO:	20250116/16/00008
INICIO DE VIGENCIA:	16/01/2025
VENCIMIENTO:	16/01/2026
H. Veracruz, Ver. a 20 de enero del 2025.	

UBICACIÓN

DIRECCIÓN: Av. Eje Uno Sur

No. OFICIAL: 101

ENTRE CALLES: Av. Eje Uno Poniente y Av. Laguna de Tamos

COLONIA: El Coyol

C.P.: 91713

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE

NOMBRE: DHL Express México, S. A. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Ignacio Arizmendi Celada.

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE: N/A

CÉDULA PROFESIONAL: N/A

REGISTRO MUNICIPAL: N/A

REGISTRO S. S. A.: N/A

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL

NOMBRE: N/A

CÉDULA PROFESIONAL: N/A

REGISTRO MUNICIPAL: N/A

REGISTRO S. S. A.: N/A

TIPO: 1 adosado.

CARACTERÍSTICAS:

Adosado: Juego de letras de aluminio cepillado color latón Cal. 24, retroiluminado con módulos led, modelo 2835, blanco cálido de 72w, ángulo de 160°, IP65. Con la imagen corporativa.

DIMENSIONES:

LARGO: 2.44 m

ALTO: 0.34 m

ANCHO: 0.10 m

ÁREA: 0.82 m²

FUNDAMENTACIÓN

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 5 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
**LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

DOPDU/SDDU/OT/IU/741/2025

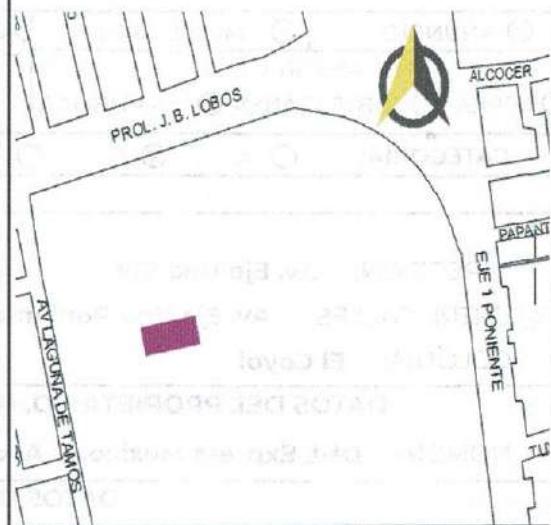
2 de 2

CROQUIS

ADOSADO



CROQUIS DE UBICACIÓN



SELLO MUNICIPAL



AUTORIZÓ

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE

COORDINADORA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Karla Mena
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO

c.c.p. Archivo/Minuta
JCTS/KMH/AJGV/GAR

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022 - 2023
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: **LAC741** FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: **TDU-LANU-637**

NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

CLAVE CATASTRAL

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO		OTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS	
<input type="checkbox"/> VECES	_____ m ²	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL		
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	_____ m ²	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN		
<input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA	_____ m ²	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL		
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	_____ m ²	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL		
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	_____ m ²	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN		
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	_____ m ²	LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN		<input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO	_____ m ²	<input type="checkbox"/> SUBDIVISION	Iotes: _____	<input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	_____ m ²	<input type="checkbox"/> FUSIÓN	Iotes: _____	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
<input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	_____ m ²	IMAGEN URBANA		<input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
<input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones	_____ m ²	<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	<input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)		
<input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS	_____ m ²	<input checked="" type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL		
<input type="checkbox"/> CISTERNAS	_____ m ³	<input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B	superficie: _____ m ² número de lotes: _____		
<input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRÁNEOS	_____ m ³	<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	<input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO		
<input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	_____ ml	<input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL		
<input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA	_____ m ³	<input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	superficie: _____ m ² número de lotes: _____		
<input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____	_____ m ²	<input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	<input type="checkbox"/> RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN INTERIOR	_____ m ²	TOPOGRAFIA		<input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA	_____ m ²	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	_____ ml	<input type="checkbox"/> CONDOMINIO	
LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.		<input type="checkbox"/> DESLINDE	_____ m ²	<input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA RÉGIMEN	
tipo de obra: _____	long: _____ ml	CONSTANCIAS		<input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA RÉGIMEN	
LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: _____ longitud: _____ ml		<input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL	<input type="checkbox"/> CALLE		
		<input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR	<input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA		
		<input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA			

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: **DHL EXPRESS MEXICO PAQUETERIA Y MENSAJERIA** Indicar si se encuentra en centro histórico: **NO**
DOMICILIO: **CHEDRAY EL COYOL** AY. ESE 1 PONIENTE NÚMERO OFICIAL: **101 Loc 3C**
ENTRE CALLES: **C.J.B. LOBOS Y AY. ESE 1 PONIENTE** MUNICIPIO: **VERACRUZ**
LOTE NÚMERO: **101 Loc. 3 C** MANZANA: **Plaza 0**
COLONIA: **FRACCIONAMIENTO EL COYOL** NUMERO DE VIVIENDAS:

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **IGNACIO ARIZMENDI CELADA** NO. OFICIAL: **N217 LT 7**
DOMICILIO: **FRANCISCO I MADERO**
COLONIA: **SAUCES COALICION** RFC: **AIC1610731T17** CURP: _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **EJE 1 PONIENTE #101 Loc. 3 C** NOMBRE DEL CONTACTO: _____

CORREO ELECTRÓNICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: _____

TELÉFONO LOCAL: _____ FIRMA: _____

CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CÉDULA PROFESIONAL: **1234567890** REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRÓNICO: _____

TELÉFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA: _____

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTONICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:	DOMICILIO:	COLONIA:	RFC:	CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	CURP:	NO. OFICIAL:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	CORREO ELECTRONICO:	TELEFONO LOCAL:	CELULAR:	FIRMA			
EN CALCULO ESTRUCTURAL							
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	DOMICILIO:	COLONIA:	RFC:	CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	CURP:	NO. OFICIAL:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	CORREO ELECTRONICO:	TELEFONO LOCAL:	CELULAR:	FIRMA			
EN INSTALACIONES							
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	DOMICILIO:	COLONIA:	RFC:	CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	CURP:	NO. OFICIAL:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	CORREO ELECTRONICO:	TELEFONO LOCAL:	CELULAR:	FIRMA			
EN DISEÑO URBANO							
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	DOMICILIO:	COLONIA:	RFC:	CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	CURP:	NO. OFICIAL:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	CORREO ELECTRONICO:	TELEFONO LOCAL:	CELULAR:	FIRMA			

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

VERA MUNICIPIO H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ		SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS
16 ENE 2025		
RECIBIDO		
SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS		
FIRMA	SELLO DE RECEPCIÓN	