



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de: ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

DATOS DEL PROPIETARIO:
NOMBRE: CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA ARA, S.A. DE C.V. DOMICILIO: CALLE CALI NO. 706 INT. 101 COL LINDA VISTA SUR
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: DELEG. GUSTAVO A MADERO MUNICIPIO/LOCALIDAD: CDMX TELEFONO: 2282146322

FOLIO
No. 548
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-547/24
TDU-FLMA-316
31/01/2024

CALLE: ARCO DE SANTA CATALINA

LOTE: 9

MANZANA 1

TIPO DE LOTE: CONDOMINIAL

CONJUNTO URBANO CONDOMINIAL:

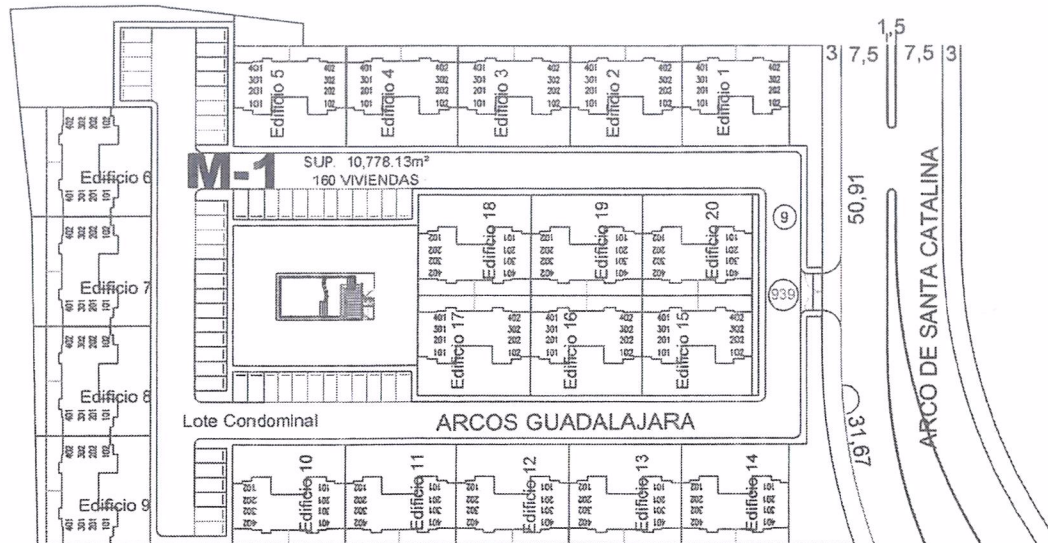
PUERTA PARAISO

NUMERO OFICIAL ASIGNADO:

939 (20 EDIFICIOS CON INTERIORES 101, 102, 201, 202, 301, 302, 401, 402 C/U)

CROQUIS:

Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII, 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia; LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial)).



LOTE CONDOMINIAL 9 NO. OFICIAL 939			
101,102	101,102	101,102	101,102
201,202	201,202	201,202	201,202
301,302	301,302	301,302	301,302
401,402	401,402	401,402	401,402
101,102	101,102	101,102	101,102
201,202	201,202	201,202	201,202
301,302	301,302	301,302	301,302
401,402	401,402	401,402	401,402
101,102	101,102	101,102	101,102
201,202	201,202	201,202	201,202
301,302	301,302	301,302	301,302
401,402	401,402	401,402	401,402
101,102	101,102	101,102	101,102
201,202	201,202	201,202	201,202
301,302	301,302	301,302	301,302
401,402	401,402	401,402	401,402
101,102	101,102	101,102	101,102
201,202	201,202	201,202	201,202
301,302	301,302	301,302	301,302
401,402	401,402	401,402	401,402
101,102	101,102	101,102	101,102
201,202	201,202	201,202	201,202
301,302	301,302	301,302	301,302
401,402	401,402	401,402	401,402

ALINEAMIENTO N°: 548/24
FECHA DE OTORGAMIENTO: 31/01/2024



DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REG. PÚBLICO DE LA PROP.

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
8359	418	25	09	2017	17

REGTO. ESTATAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
------	-------	------	------	------	-------	--------	------

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO

SUPERFICIE: 10,778.13 M2

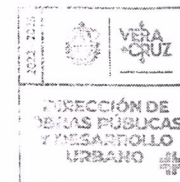
ALINEAMIENTO: 82.58 ML

NO. DE RECIBO DE PAGO: 20241212/31/00007

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SELLO MUNICIPAL



El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso I) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 68, 71 fracciones I, XI inciso I), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I inciso 5, 7, 9, y 82 de la Ley 261 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente: