CONTRATO No. MVER-2023-RM-0209

OBRA O SERVICIO No. 2023301930209

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

En la Ciudad de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las 10:00 horas del día 13 DE NOVIEMBRE DE 2023 y con fundamento en el artículo 67 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y artículos 210 y 212 de su Reglamento, se emite la presente **ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS** correspondientes al contrato No. **MVER-2023-RM-0209** referentes a **"Rehabilitación del Mercado Zaragoza, col. Zaragoza, Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave"** en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Por parte de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** comparecen en este acto el Ing. Héctor Salazar y Hernández, en su calidad de coordinador de supervisión y ARQ. MARÍA ENEDINA OLIMPIA MATA HERNÁNDEZ en su calidad de supervisor, ambos, designados por el Arq. Julio César Torres Sánchez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y por parte de **"EL CONTRATISTA"**, el C. JOSÉ GUILLERMO ROBLES TEJEDA en su calidad de representante legal.

"RECURSOS FISCALES"

PRIMERO. ANTECEDENTES

I. Con fecha 30 DE JUNIO DE 2023, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, representado por el Síndico único **C. P. Manuel Rivera Polanco**, asistido por el **Arq. Julio César Torres Sánchez** Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y **"EL CONTRATISTA"** CONSULTORA ROTE, S.A. DE C.V., representada por el C. JOSÉ GUILLERMO ROBLES TEJEDA, celebraron el contrato número **MVER-2023-RM-0209**, referente a los trabajos: "Rehabilitación del Mercado Zaragoza, col. Zaragoza, Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave"; en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

II. Con fecha 07 DE SEPTIEMBRE DE 2023, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el convenio modificatorio No.1, mediante el cual se formalizó una modificación al catálogo de conceptos originalmente pactado, sin modificar el monto ni plazo contratados.

III. Con fecha 28 DE OCTUBRE DE 2023, mediante aviso de terminación, **"EL CONTRATISTA"** comunicó a **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, la conclusión de los trabajos objeto del contrato referido en el antecedente primero.

IV. Con fecha 03 DE NOVIEMBRE DE 2023, **"EL H. AYUNTAMIENTO",** finalizó la verificación de los trabajos terminados, no encontrando deficiencia aparente alguna durante la inspección realizada.

OPERADO 2023

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

2022 - 2025 VERACRUZ SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICAS

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0209

OBRA O SERVICIO No. 2023301930209

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

SEGUNDO. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

Datos de los trabajos ejecutados:

MONTO TOTAL EJERCIDO C / IVA:	FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINO:	PERIODO DE EJECUCIÓN:
$ 1,664,960.79	01 DE JULIO DE 2023	28 DE OCTUBRE DE 2023	120 DÍAS NATURALES

Convenios que sustituyeran o cambiaran total o parcialmente los trabajos contratados:

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 1, mediante el cual se formalizó una modificación al catálogo de conceptos originalmente pactado, sin modificar el monto ni plazo contratados.

FECHA DE FORMALIZACIÓN:	MONTO DEL CONVENIO:	PLAZO DEL CONVENIO:
07 DE SEPTIEMBRE DE 2023	MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	PLAZO DEL CONTRATO ORIGINAL

El monto total ejercido, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **$ 1,664,960.79 (un millón seiscientos sesenta y cuatro mil novecientos sesenta pesos 79/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

"RECURSOS FISCALES"

Volúmenes y unidades de trabajo ejecutados:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLÚMEN REAL EJECUTADO
	AZOTEA		
MVER-IMP-0001	DESPRENDIMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE REMOVIENDO PARTES SUELTAS Y LIMPIEZA, INCLUYE: ACARREOS A 1ª ESTACIÓN A 20.00 M., MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	1,397.93
MVER-IMP-0002	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA Y MUROS, CON IMPERMEABILIZANTE FESTER ACRITON 12 AÑOS, 100% ELASTÓMERICO, REFORZADO CON UNA MEMBRANA DE FIBRA DE VIDRIO, ACABADO COLOR BLANCO O SIMILAR, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,397.93
MVER-TECH-002	DESMONTAJE DE CANALÓN DE 1.22 CM DE DESARROLLO, INCLUYE: MANO DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL, EQUIPO Y	ML	28.73

OPERADO 2023

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

2022 - 2025 VERACRUZ SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICAS

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0209

OBRA O SERVICIO No. 2023301930209

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

	HERRAMIENTA. LOS ACARREOS Y ELEVACIONES DE LOS MATERIALES ESTÁN CONSIDERADOS A MANO.		
MVER-TECH-004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALÓN A BASE DE LÁMINA LISA PINTRO, CAL 22, ACABADO POLIESTER ESTANDAR POR LA CARA EXTERIOR Y GRIS FONDO POR LA CARA INTERIOR, CON UN DESARROLLO DE 1.22 M, INCLUYE: MATERIALES, INSUMOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. LOS ACARREOS Y ELEVACIONES DE LOS MATERIALES ESTÁN CONSIDERADOS A MANO.	ML	28.73
MVER-TEA-0002	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE BIRLO GALVANIZADO DE 1/4" DE DIAMETRO POR 14" DE LARGO PARA SUJECIÓN DE LÁMINA DE ASBESTO SELLADO A BASE DE PARCHES ELABORADOS CON CINTA ADHESIVA DE ALUMINIO PARA GOTERAS DE 5CMX5CM, CONSIDERANDO UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO Y CUIDANDO DE NO ROMPER LA LÁMINA, INCLUYE: TUERCA, RONDANA, EMPAQUE, CORTE DE LA CINTA ADHESIVA, SELLADOR, ELEMENTOS DE SEGURIDAD, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	194.00
MVER-ACA-089-0012	ACARREO DE ESCOMBRO EN CARRETILLA DE MATERIAL MIXTO A PRIMERA ESTACION A 20.00 M. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANIOBRAS EN AREAS REDUCIDAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	74.72
MVER-ACA-089-0007-A1	ACARREO EN CAMION 1ER. KILOMETRO, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO, INCLUYE CARGA MANUAL Y ABUNDAMIENTO.	M3	74.72
MVER-ACA-089-0008AB	ACARREO EN CAMION KILOMETRO SUBSECUENTE, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO, INCLUYE CARGA MANUAL Y ABUNDAMIENTO.	M3	1,315.07
MVER-LIF-102-0001	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	2,781.262
	EXTRAORDINARIOS		
MVER-EXT-01	CALAFATEO DE GRIETAS EN LOSA DE CONCRETO CON FESTER PLASTIC CEMENT O SIMILAR. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	1,123.17
MVER-EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONEXIÓN PLUVIAL DE 4" DE DIAMETRO Y 40 CM DE LARGO, FABRICADA A BASE DE LÁMINA PINTRO CAL 24, PIJADA Y SELLADA AL CANALON	PZA	3.00
MVER-EXT-04	REGISTRO DE 0.40 X 0.60 X 1.00 M. MEDIDAS INTERIORES, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO EN 14 CM. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO PULIDO Y PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2., INCLUYE: TAPA DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8" A CADA 15 CM EN	PZA	1.00

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

OPERADO 2023

	AMBOS SENTIDOS, ES DECIR, TRES VARILLAS VERTICALES (LADO LARGO) Y DOS VARILLAS HORIZONTALES (LADO CORTO), CONTRAMARCO SOLDADO DE ANGULO DE 1 1/2" X 1 1/2" X 1/4" Y MARCO Y TAPA SOLDADO DE ANGULO DE 1 1/4" X 1 1/4" X 1/4", ASA DE ACERO REDONDO DE 5/8" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
MVER-EXT-05	SOPORTES PARA CANALON A BASE DE SOLERA ACERO DE 2" X 1/8" DE ESPESOR, CON DESARROLLO DE 0.75 M	PZA	18.00
MVER-EXT-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 150 MM (6") DE DIÁMETRO. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	ML	28.49
MVER-EXT-07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	ML	6.45
MVER-EXT-08	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COPLE DE PVC SANITARIO DE 150 MM (6") DE DIÁMETRO. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	PZA	3.00
MVER-EXT-09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE YEE DE PVC SANITARIO DE 150 MM (6"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	2.00
MVER-EXT-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REDUCTOR DE PVC SANITARIO DE 150MMX100 MM (6"X4"), INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	3.00
MVER-EXT-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE PVC SANITARIO DE 90°X150 MM (6"). INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	1.00
MVER-EXT-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE PVC SANITARIO DE 45°X150 MM (6"), INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	3.00
MVER-EXT-13	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE PVC SANITARIO DE 45°X100 MM (4"). INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	0.00
MVER-EXT-14	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPON DE PVC SANITARIO DE 150 MM (6"). INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS,	PZA	0.00

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
OPERADO 2023

	EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)		
MVER-EXT-15	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TEE DE PVC SANITARIO DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	PZA	3.00
MVER-EXT-16	COLOCACIÓN DE ANGULO ESTRUCTURAL DE 2 " X 1/4" CON PERFORACIONES DE 3/8 " DE DIAMETRO A CADA 1.5 M.	KG	210.05
	EXTRAORDINARIOS		
MVER-EXT-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE TIPO COLUMPIO CON UNICANAL 4"X2", INCLUYE: 2 VARILLAS ROSCADA DE 3/8"X 1.25M, TAQUETES DE EXPANSIÓN 3/8", TUERCAS, ARANDELAS 3/8", 0.20 M DE UNICANAL 4X2, ACARREO DE LA BODEGA AL SITIO, MANIOBRAS EN ALTURA, COLOCACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T).	PZA	18.00
MVER-EXT-20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR MACHO DE PVC SANITORIO DE 4" DE DIAMETRO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	3.00
MVER-EXT-21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPONES HEMBRA DE PVC SANITORIO DE 4" DE DIAMETRO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA	3.00
MVER-EXT-18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN PARTES DAÑADAS DE LÁMINA DE ASBESTO DE TECHUMBRE, CON IMPERMEABILIZANTE FESTER ACRITON 12 AÑOS, 100% ELASTÓMERICO, ACABADO COLOR BLANCO O SIMILAR, CONSIDERANDO UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO Y CUIDANDO DE NO ROMPER LA LAMINA, INCLUYE: ELEMENTOS DE SEGURIDAD, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	68.46
MVER-EXT-19	SELLADO DE BIRLOS EN LAMINA DE ASBESTO CON APARENTE DESGASTE EN EL SISTEMA DE SELLADO, CONSIDERANDO UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO Y CUIDANDO DE NO ROMPER LA LAMINA, INCLUYE: CORTE DE LA CINTA ADHESIVA, ELEMENTOS DE SEGURIDAD, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	56.00

"RECURSOS FISCALES" OPERADO 2023

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

2022 - 2025 VERACRUZ
SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICAS

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0209

OBRA O SERVICIO No. 2023301930209

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

TERCERO. RELACIÓN DE ESTIMACIONES O GASTOS APROBADOS

Las partes están de acuerdo que, a la fecha de recepción de los trabajos, las estimaciones y gastos aprobados del contrato mencionado en el punto PRIMERO fracción I de la presente acta, se realizaron con base en las cantidades siguientes:

CONCEPTO	TOTAL C / IVA
ANTICIPO	$ 499,488.24
ESTIMACIÓN 1	$ 1,035,901.15
ESTIMACIÓN 2	$ 238,927.89
ESTIMACIÓN 1 EXTRAORDINARIA	$ 228,416.54
ESTIMACIÓN 3 FINIQUITO	$ 161,715.21

Estimaciones pendientes de autorización:

No hay estimaciones pendientes de autorización

"RECURSOS FISCALES"

CUARTO. DOCUMENTACIÓN SOPORTE

"EL CONTRATISTA" manifiesta que entregó en tiempo y forma, a la residencia o supervisión, la documentación derivada de la realización de los trabajos, misma que a partir de este momento queda bajo resguardo de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y se anexa al expediente técnico unitario.

QUINTO. FIANZA

"EL CONTRATISTA", exhibirá, previo a la firma del finiquito, la garantía por defectos y vicios ocultos prevista en el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz, misma que estará vigente por un periodo de 24 meses a partir de la fecha de firma de este documento.

SEXTO. FINIQUITO QUE EXTINGUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES

Para dar por terminados, totalmente los derechos y obligaciones asumidas por las partes derivados del contrato mencionado en el punto primero, será otorgado el finiquito dentro de los 10 (Diez) días naturales siguientes a la fecha de elaboración de la presente acta.

Quedan de acuerdo las partes que el FINIQUITO se celebre en punto de las 10:00 horas del día 23 DE NOVIEMBRE DE 2023, en el domicilio de la Subdirección de Obras Públicas.

OPERADO 2023

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

2022 - 2025 VERACRUZ
SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICAS

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0209

OBRA O SERVICIO No. 2023301930209

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

No habiendo otro asunto que tratar y enteradas las partes del contenido y alcance legal de la presente acta, se cierra a las 10:30 horas del día de su apertura, suscribiéndola los comparecientes en 5 (cinco) tantos, para los efectos legales a que haya lugar.

POR "EL H. AYUNTAMIENTO"	POR "EL H. AYUNTAMIENTO"
ING. HECTOR SALAZAR Y HERNÁNDEZ COORDINADOR DE SUPERVISIÓN	ARQ. MARÍA ENEDINA OLIMPIA MATA HERNÁNDEZ SUPERVISOR

POR "EL CONTRATISTA"

OPERADO 2023

C. JOSÉ GUILLERMO ROBLES TEJEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSULTORA ROTE, S.A. DE C.V.

"RECURSOS FISCALES"

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.