



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

En la Ciudad de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las 11:00 horas del día 15 DE NOVIEMBRE DE 2023 y con fundamento en el artículo 67 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y artículos 210 y 212 de su Reglamento, se emite la presente **ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS** correspondientes al contrato No. **MVER-2023-RM-0219** referentes a **"Rehabilitación de parque Zamora II etapa, Centro Histórico, Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave"** en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Por parte de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** comparecen en este acto el Ing. Héctor Salazar y Hernández, en su calidad de coordinador de supervisión y ARQ. MITZI AMEYALLI SALAS BALDERAS en su calidad de supervisor, ambos, designados por el Arq. Julio César Torres Sánchez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y por parte de **"EL CONTRATISTA"**, el C. ELOY ARANO TEJEDA, en su calidad de representante legal.

PRIMERO. ANTECEDENTES

- I. Con fecha 18 DE JULIO DE 2023, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** representado por el Sr. **P. Manuel Rivera Polanco**, asistido por el Arq. **Julio César Torres Sánchez** Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y **"EL CONTRATISTA"** GABSEL S. DE R.L. DE C.V., representada por el C. ELOY ARANO TEJEDA, celebraron el contrato número **MVER-2023-RM-0219**, referente a los trabajos: "Rehabilitación de parque Zamora II etapa, Centro Histórico, Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave"; en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- II. Con fecha 11 DE OCTUBRE DE 2023, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el convenio modificatorio No.1, mediante el cual se formalizó una modificación al catálogo de conceptos originalmente pactado, sin modificar el monto ni plazo contratados.
- III. Con fecha 31 DE OCTUBRE DE 2023, mediante aviso de terminación, **"EL CONTRATISTA"** comunicó a **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, la conclusión de los trabajos objeto del contrato referido en el antecedente primero.
- IV. Con fecha 05 DE NOVIEMBRE DE 2023, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, finalizó la verificación de los trabajos terminados, no encontrando deficiencia aparente alguna durante la inspección realizada.

SEGUNDO. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

Datos de los trabajos ejecutados:

MONTO TOTAL EJERCIDO C / IVA:	FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINO:	PERIODO DE EJECUCIÓN:
\$ 6,500,000.00	19 DE JULIO DE 2023	31 DE OCTUBRE DE 2023	105 DÍAS NATURALES

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunipicio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

OPERADO 2023



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

Convenios que sustituyeran o cambiaran total o parcialmente los trabajos contratados:

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 1, mediante el cual se formalizó una modificación al catálogo de conceptos originalmente pactado, sin modificar el monto ni plazo contratados.

FECHA DE FORMALIZACIÓN:	MONTO DEL CONVENIO:	PLAZO DEL CONVENIO:
11 DE OCTUBRE DE 2023	MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	PLAZO DEL CONTRATO ORIGINAL

El monto total ejercido, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **\$ 6,500,000.00 (seis millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

Volúmenes y unidades de trabajo ejecutados:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN REAL EJECUTADO
MVER-DEB-003	Rehabilitación de registros metálicos existentes de 0.60x0.40m y 0.60x0.60m. Incluye: losa tapa de concreto $f_c=200$ kg/cm ² armada malla de alambón #2 @ 14 cm de 5 cms de espesor con marco de ángulo de 1"x1"x3/16" y contramarco de ángulo de 1 1/4"x1 1/4"x3/16". Limpieza de marco de registro para quitar oxidación, una capa de recubrimiento primario inhibidor de corrosión para mejor adherencia (catalizador), dos capas de pintura de esmalte acrílico-uretano alifático alta resistencia a la corrosión, humedad e intemperie, maniobras, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	42.00
	ILUMINACIÓN		
MVER-ILM-03	Campana ornamental fabricada en aluminio repujado con sistema de sujeción por medio de cables suspendidos, con receptáculo para foco led. De 150w terminado en color a elección.	PZA	18.00
MVER-ILM-04	Suministro e instalación de reflector empotrado en piso led 36w serie atlantic II con tapa de acero inoxidable. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	25.00

Página 2 de 7

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunipicio.gob.mx

Este programa es público, ajeno a cualquier sistema de pago. Queda prohibida su explotación económica y los derechos de explotación.

OPERADO 2023



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

MVER-ILM-05	Suministro e instalación de acrílico para luminaria existente de policarbonato incluye: maniobras, andamios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	18.00
	ACABADOS		
MVER-ACA-001	Trazo especial temático arte abstracto geométrico en muros, con pinturas al diseño en colores según proyecto. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	263.78
MVER-PZ-ACA-003	Preparación de la superficie para recibir pintura mediante, rebabeo, raspado, resane de muro con plaste o enmasillado necesario, incluye: materiales, equipo y mano de obra necesario para su correcta ejecución.	M2	387.18
	ACABADOS		
MVER-PZ-ACA-004	Suministro y aplicación de pintura vinílica semimate base agua para interiores y exteriores tipo vinil-acrílica en muro de barda y tubos con una densidad 1.020-1.360 gr/ml, solidos en peso 45-50 %, viscosidad 97-122 u. krebbs al momento de envasar, en muros, columnas, trabes y plafones, trabajos terminados, de 0.00 a 3.50 m. de altura. incluye: una mano de sellador, dos manos de pintura y garantía de calidad por un año, por escrito.	M2	387.18
MVER-PZ-ACA-005	Suministro y aplicación de pintura color según norma, tráfico pesado en guarniciones, incluye: material, mano de obra, herramienta y equipo necesario.	M	1,147.40
	MOBILIARIO URBANO		
MVER-MBO-01	Suministro y colocación de bancas con respaldo mod. LME151 miela incluye: materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	91.00
MVER-MBO-02	Suministro y colocación de botes de basura PRAX PRX145 estructura de chapa y barras de acero curvadas provistas de una capa de zinc y termo lacada de protección. Incluye: materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	8.00
MVER-MBO-03	Suministro y colocación de botes de basura PRAX PRX345 estructura de chapa y barras de acero curvadas provistas de una capa de zinc y termo lacada de protección. Incluye: materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6.00

OPERADO 2023



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

	JARDINERÍA		
MVER-PZ-JAR-002	Suministro y colocación de tierra negra vegetal. incluye: materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	M3	76.42
MVER-PZ-JAR-003	Suministro de pasto alfombra incluye: incluye: acarreo de planta al sitio, riego hasta la entrega y aplicación de abono a 21 días, materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	962.14
MVER-PZ-JAR-004	Suministro y colocación de piedra de mármol blanca. incluye: acarreo de piedra al sitio, materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	69.41
	JARDINERÍA		
MVER-PZ-JAR-005	Suministro y colocación de pennisetum para jardín (9 piezas por m2) incluye: incluye: acarreo de planta al sitio, riego hasta la entrega y aplicación de abono a 21 días, materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	2,343.00
MVER-PZ-JAR-006	Trasplante de árbol existente, incluye: excavación, retiro, envasado, acarreo a bodega ida y vuelta, mantenimiento y banqueado dentro de la obra.	PZA	0.00
	LIMPIEZA		
MVER-PZ-LIM-001	Limpieza final de la obra incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	14,207.52
	PAVIMENTOS		
MVER-PAV-001	Acabado piso de terrazo incluye: cemento para nivelar área tipo fino, piso de terrazo de 5 mármoles diferentes de 2cms de espesor, enjarre con cemento blanco y marmolina y acabado pulido, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	695.50
MVER-PAV-002	Acabado piso de recinto negro medidas de 0.60x0.40m y 0.40x0.40m, incluye: limpieza del área, mezcla cemento-arena prop. 1:6, adhesivo para mayor adherencia, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	130.44
MVER-PAV-003	Acabado piso de recinto rojo medidas de 0.40x0.20m y 0.20x0.20m, incluye: limpieza del área, mezcla cemento-arena prop. 1:6, adhesivo para mayor adherencia, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	159.32

OPERADO 2023



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

MVER-PAV-004	Suministro y aplicación de pintura termoplástica color blanco de 40 cms de ancho para raya de paso peatonal; incluye: microesfera de vidrio, limpieza, trazo, material, mano de obra, herramienta y equipo necesario.	M	794.30
	RAMPAS Y ESCALERAS		
MVER-RYE-001	Excavación a mano en terreno investigado en obra a cualquier profundidad; incluye afine de taludes y fondo de cepa, acarreo dentro y fuera de la obra.	M3	83.33
	RAMPAS Y ESCALERAS		
MVER-RYE-002	Relleno con material producto de excavación compactado con pisón de mano y agua en capas de 20 cm. De espesor; incluye: acarreo dentro de la obra.	M3	19.62
MVER-RYE-003	Relleno limpio de banco compactado a mano con placa vibratorio en capas no mayores de 20 cms de espesor; incluye: suministro, acarreo, tendido, incorporación de agua suministrada por pipa y abundamiento.	M3	23.03
MVER-RYE-004	Suministro y colocación de plástico negro de polietileno peso medio de 0.075 mm de espesor incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	302.22
MVER-RYE-005	Remate de firme R1 de concreto $f'c=150$ kg/cm ² de 15x30cm armado con armex 15x30-4; incluye: cimbra común y excavación.	M	34.54
MVER-RYE-006	Dala de remate de concreto $f'c=200$ kg/cm ² de 32x27cm armada con 6#3, E#2(3r)@15cm; incluye: cimbra común.	M	26.10
MVER-RYE-007	Firme de concreto premezclado $f'c=150$ kg/cm ² de 10 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6-10/10; incluye: vaciado de concreto, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	145.27
MVER-RYE-008	Muro de concreto armado de 15 cms de espesor armado con doble parrilla #3@20 cms en sentido longitudinal y #3@15cms verticales. Incluye: concreto premezclado $f'c=200$ kg/cm ² y o hecho a mano, cimbra aparente y descimbrado, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	115.96
	EXTRAORDINARIOS		
MVER-EXT-001	Tapial provisional de 1.22 mts de altura de triplay de madera de 16 mm, soportado con polín de madera de pino de 31/2" x 3 1/2" x 10" anclados al piso, para protección de obra, Incluye: carga y descarga, acarreos, colocación y retiro de tapial, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	456.37

RECURSOS FISCALES
OPERADO 2023



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

TERCERO. RELACIÓN DE ESTIMACIONES O GASTOS APROBADOS

Las partes están de acuerdo que, a la fecha de recepción de los trabajos, las estimaciones y gastos aprobados del contrato mencionado en el punto PRIMERO fracción I de la presente acta, se realizaron con base en las cantidades siguientes:

CONCEPTO	TOTAL C / IVA
ANTICIPO	\$ 1,950,000.00
ESTIMACIÓN 1	\$ 2,690,420.85
ESTIMACIÓN 2	\$ 1,329,134.81
ESTIMACIÓN 3	\$ 1,440,961.54
ESTIMACIÓN 4 FINIQUITO	\$ 1,039,482.80

Estimaciones pendientes de autorización:

No hay estimaciones pendientes de autorización

CUARTO. DOCUMENTACIÓN SOPORTE

"EL CONTRATISTA" manifiesta que entregó en tiempo y forma, a la residencia o supervisión, la documentación derivada de la realización de los trabajos, misma que a partir de este momento queda bajo resguardo de "EL H. AYUNTAMIENTO" y se anexa al expediente técnico unitario.

QUINTO. FIANZA

"EL CONTRATISTA", exhibirá, previo a la firma del finiquito, la garantía por defectos y vicios ocultos prevista en el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz, misma que estará vigente por un periodo de 24 meses a partir de la fecha de firma de este documento.

SEXTO. FINIQUITO QUE EXTINGUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES

Para dar por terminados, totalmente los derechos y obligaciones asumidas por las partes derivados del contrato mencionado en el punto primero, será otorgado el finiquito dentro de los 10 (Diez) días naturales siguientes a la fecha de elaboración de la presente acta.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2023-RM-0219

OBRA O SERVICIO No. 2023301930219

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

Quedan de acuerdo las partes que el FINIQUITO se celebre en punto de las 12:00 horas del día 04 DE DICIEMBRE DE 2023, en el domicilio de la Subdirección de Obras Públicas.

No habiendo otro asunto que tratar y enteradas las partes del contenido y alcance legal de la presente acta, se cierra a las 11:30 horas del día de su apertura, suscribiéndola los comparecientes en 5 (cinco) tantos, para los efectos legales a que haya lugar.

POR "EL H. AYUNTAMIENTO"	POR "EL H. AYUNTAMIENTO"
 ING. HECTOR SALAZAR Y HERNÁNDEZ COORDINADOR DE SUPERVISIÓN	 ARQ. MITZI AMEYALLI SALAS BALDERAS SUPERVISOR

POR "EL CONTRATISTA"
 C. ELOY ARANO TEJEDA REPRESENTANTE LEGAL GABSEL S. DE R.L. DE C.V.

RECURSOS FISCALES

OPERADO 2023