



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

09-01-2024

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1189/2024

Vigencia del 05 de ENERO del 2024 al 05 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: SANCHEZ TAGLE No.: 1043														
Lote: FRACC DEL LOTE 10 ANTIGUO Y ACTUAL LOTE 57 Manzana: 47-A C.P.: 00000														
Referencia: AVENIDA DOS Y AVENIDA ENRIQUE REBSAMEN														
Colonia / Fraccionamiento: 21 DE ABRIL														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: LUIS ALBERTO CERVANTES GONZÁLEZ
Calle: No Ext.: No Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: N/A	
	Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación		m2		
X	Regularización	164.01	m2	Alineamiento: 7.90 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 97.43 % (frente) C.U.S.: 161.50 %	
	Revalidación		m2		
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 164.01 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	CASA HABITACIÓN	
	Movimiento de Tierra		m2		
X	Bardas	1.50	m1	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 16.50 m2. No. de Cajones: 1	
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	1	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1140 Recibos: 20240105/15/00074	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO
Nombre:	ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ	Nombre:		
Cédula Profesional:	11937341	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal:	PRO-DIAF-239-22	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.:	DPSR: 573	Nombre:		
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO