



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

09-01-2024

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1190/2024

Vigencia del 05 de ENERO del 2024 al 05 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
[REDACTED]													
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>													
Ubicación / Calle: PASEO FLORESTA ORIENTE						No.: 1681							
Lote: 6		Manzana: 50						C.P.: 00000					
Referencia: AVENIDA YAMEL Y BAHAMAS													
Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA 80													
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: TRANSPORTES CORSAL, S.A. DE C.V.			
Calle: PASEO FLORESTA ORIENTE		No Ext.: 1681	
Colonia: FLORESTA 80		Localidad: VERACRUZ	
		No. Int.: _____	
		Teléfono: [REDACTED]	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1185/2023	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL	
Ampliación	m2		
X Regularización	299.50	Alineamiento: 17.00 mts. lin. (frente)	C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 90.97 % C.U.S.: 210.00 %
Revalidación	m2		
Remodelación	m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 299.50 m2</b>	
Licencia para Antenas	h	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b>	
Reposición de Losa	m2	2 LOCALES COMERCIALES PARA RENTA Y OFICINAS	
Movimiento de Tierra	m2		
X Bardas	3.20	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
X Cisterna	5.00	Área de Estacionamiento: 40.00 m2. No. de Cajones: 2	
Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
X Registro de Planos	3		
Cambio de Proyecto			
Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1141 Recibos: 20240105/09/00167	

DATOS DE PERITOS		SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	
Nombre: ARQ. JOSÉ JUAN ALVAREZ MEZA	Nombre: ING. IGNACIO ARELLANO LARA	
Cédula Profesional: 4016340	Ced. Prof.: 443144 Reg. Mpal.: PCRO-INS-ARLI-021-18	
Reg. Municipal: PRO-AAMJ-070-11	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Nombre: _____	Nombre: _____	
Ced. Prof.: _____	Ced. Prof.: _____	
Reg. Mpal.: _____	Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

**AUTORIZACIÓN**

 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
--	---	---