



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

11-01-2024

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1193/2024

Vigencia del 09 de ENERO del 2024 al 09 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: LA NORIA No.: 79														
Lote: 7 Manzana: 1 C.P.: 0000														
Referencia: AVENIDA DÍAZ MIRÓN Y PRIVADA LA NORIA														
Colonia / Fraccionamiento: LAS GRANJAS (VERACRUZ)														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: LORENZO RAMÍREZ ORDUÑA														
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:														
Colonia: Localidad:														
CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: N/A								
X	Obra Nueva	205.00	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A										
	Ampliación		m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 18.33 % C.O.S.: 54.00 %										
	Regularización		m2	(frente) C.U.S.: 260.00 %										
	Revalidación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 205.00 m2										
	Remodelación		m2	DESTINO AUTORIZADO:										
	Licencia para Antenas		h	CASA HABITACIÓN										
	Reposición de Losa		m2											
	Movimiento de Tierra		m2											
X	Bardas	38.31	ml	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)										
X	Cisterna	3.00	m3	Área de Estacionamiento: 31.80 m2. No. de Cajones: 2										
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:										
X	Registro de Planos	1	No											
	Cambio de Proyecto													
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1145 Recibos: 20210109/08/00099										
DATOS DE PERITOS														
PERITO RESPONSABLE DE OBRA						PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA								
Nombre: ING. ARQ. EDITH ROMAN VILLALOBOS						Nombre:								
						Ced. Prof.: Reg. Mpal.:								
Cédula Profesional: 977816						Nombre:								
Reg. Municipal: PRO-ROVE-024-11						Ced. Prof.: Reg. Mpal.:								
Registro S.S.A.: 08-SSV-061						Nombre:								
						Ced. Prof.: Reg. Mpal.:								
Capturo: gespinoza														

AUTORIZACIÓN



ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO