



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:
2024-01-16

Folio de Licencia Otorgada:
CURB/1200/2024

Vigencia del 16 de ENERO del 2024 al 16 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA PLAYA REGATAS No.: 156														
Lote: FRACC.A DERIVADA DE LA SUBDIVISION DE L-98 Y 100 Manzana: 139 C.P.: 00000														
Referencia: PLAYA DEL RELOJ Y PLAYA SAN FANDIER														
Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: SALVADOR ECHEVERRIA RAMIREZ			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	
Teléfono:			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 48.00 % C.O.S.: 54.00 %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	205.26	(frente) C.U.S.: 205.76 %
Revalidación		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 205.26 m2	
Remodelación		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION	
Licencia para Antenas		Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Reposición de Losa		Área de Estacionamiento: 40.00 m2. No. de Cajones: 1	
Movimiento de Tierra		Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	28.00	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1152 Recibos: 20240116/22/00107
Cisterna			
Pacios Descubiertos			
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	1	
Cambio de Proyecto			
Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula Profesional: 1362293	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.: 587	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Nombre:	Nombre:	
Ced. Prof.:	Ced. Prof.:	
Reg. Mpal.:	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO