



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-22

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1207/2024

Vigencia del 22 de ENERO del 2024 al 22 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: ESTEBAN MORALES No.: 3565 ANT.3585
Lote: 27 Manzana: 1 C.P.: 00000
Referencia: ESQUINA AVENIDA EFICACIA
Colonia / Fraccionamiento: POPULARES(AGUSTÍN ACOSTA LAGUNES)
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: PETRA SANDOVAL CHOLO
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		m2	Alineamiento: 38.25 mts. lin. C.A.S.: 20.00 % C.O.S.: 78.97 %	
Regularización		m2	(frente) C.U.S.: 259.50 %	
X Revalidación	118.00	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 118.00 m2	
Remodelación		m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
Licencia para Antenas		h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Reposición de Losa		m2	Área de Estacionamiento: 19.25 m2. No. de Cajones: 1	
Movimiento de Tierra		m2	Observaciones:	
Bardas		m1	LIC ANT. 1042/19 FECHA: 11-03-19 SUP AUTORIZADA: 118 M2	
Cisterna		m3	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1159 Recibos: 20240122/07/00069	
Patios Descubiertos		m2		
X Registro de Planos	2	No		
Cambio de Proyecto				
Otros				

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Cédula Profesional: 1057508	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Registro S.S.A.: 328	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez
ARQ. CATALINA RAMÍREZ PARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO