



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1213/2024

Vigencia del 24 de ENERO del 2024 al 24 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA BIENESTAR No.: 31 ANT. 47
 Lote: 6 Manzana: 3 C.P.: 00000
 Referencia: AGUSTIN YAÑEZ Y VIAS FERREAS
 Colonia / Fraccionamiento: POPULARES (PREDIO CHIVERIA)
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: ISIS ISABEL PEGUEROS VELAZQUEZ
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2		
X	Regularización	93.26 m2	Alineamiento: 7.60 mts. lin. C.A.S.: 38.45 % C.O.S.: 66.00 % (frente) C.U.S.: 205.00 %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2		
X	Remodelación	74.12 m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 167.38 m2	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2		
X	Bardas	21.20 ml	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 21.00 m2. No. de Cajones: 1	
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones: LIC ANT. 1749/15 FECHA:14-04-2015 SUP AUT: 135.72 M2 - LIC ANT. CURB/693/2018 FECHA: 03-10-2018 SUP AUT.135.72 M2	
X	Registro de Planos	2 No	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1165 Recibos: 20240124/07/00033	
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre:
Cédula Profesional: 7068125	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12	Nombre:
Registro S.S.A.: DPCS-117	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
	Nombre:
	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO