



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1214/2024

Vigencia del 24 de ENERO del 2024 al 24 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA PLAYÓN DE HORNOS No.: 31
 Lote: 107 Manzana: 141 C.P.: 00000
 Referencia: CAMINO REAL Y PLAYA SAN FANDIER
 Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: ENRIQUE VIVANCO LOZANO
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 19.00 % C.O.S.: 65.80 %	
X Regularización	71.44	m2	(frente) C.U.S.: 253.44 %	
Revalidación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 243.44 m2	
X Remodelación	172.00	m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
Licencia para Antenas		h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Reposición de Losa		m2	Área de Estacionamiento: 50.00 m2. No. de Cajones: 1	
Movimiento de Tierra		m2	Observaciones: LIC ANT. 6302/99 FECHA:30-06-1999	
Bardas		m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1167 Recibos: 20240124/07/00050	
X Cisterna	33.26	m3		
Patios Descubiertos		m2		
X Registro de Planos	2	No		
Cambio de Proyecto				
Otros				

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	SELLO
Nombre: ARQ. LILIANA DEL ROSARIO ZUÑIGA AGUILERA	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 3672188	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-ZUAL-027-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 08-SSV-148	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO