



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-01-25

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1219/2024

Vigencia del 25 de ENERO del 2024 al 25 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: AVENIDA ABEDUL No.: 403  
Lote: 25 Manzana: 23 C.P.: 00000  
Referencia: ARAUCARIA Y PASEO FLORESTA SUR  
Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA  
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: JESÚS SANDOVAL MOLINA	No Ext.: S/N	No. Int.:	Teléfono:
Calle: [REDACTED]			
Colonia: [REDACTED]	Localidad: [REDACTED]		

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X Obra Nueva	133.81	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		m2		
Regularización		m2		
Revalidación		m2		
Remodelación		m2		
Licencia para Antenas		h		
Reposición de Losa		m2		
Movimiento de Tierra		m2		
X Bardas	42.00	ml	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 28.80 % C.O.S.: 53.52 % (frente) C.U.S.: 76.46 %	
X Cisterna	4.00	m3		
Patios Descubiertos		m2		
X Registro de Planos	3	No	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 133.81 m2	
Cambio de Proyecto			<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACIÓN	
Otros				

Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)  
Área de Estacionamiento: 47.00 m2. No. de Cajones: 1  
Observaciones:  
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1170 Recibos: 20240125/07/00041

**DATOS DE PERITOS**

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA		Nombre: _____	
Cédula Profesional: 1362293	Reg. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11			
Registro S.S.A.: 587			
Captura: gespinoza		Nombre: _____	
		Ced. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____
		Nombre: _____	
		Ced. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____
		Nombre: _____	
		Ced. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____

**AUTORIZACIÓN**



*lutyauazt.*

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARK  
COORDINADORA DE  
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

*+pmpush.*

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE  
DESARROLLO URBANO