



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-25

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1219/2024

Vigencia del 25 de ENERO del 2024 al 25 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.				
UBICACION DE LA OBRA																	
Ubicación / Calle: AVENIDA ABEDUL No.: 403																	
Lote: 25 Manzana: 23 C.P.: 00000																	
Referencia: ARAUCARIA Y PASEO FLORESTA SUR																	
Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA																	
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ																	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: JESÚS SANDOVAL MOLINA			
Calle:		No Ext.: S/N	No. Int.: Teléfono:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	133.81	m2
	Ampliación		m2
	Regularización		m2
	Revalidación		m2
	Remodelación		m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
X	Bardas	42.00	m1
X	Cisterna	4.00	m3
	Patios Descubiertos		m2
X	Registro de Planos	3	No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
Uso de Suelo Autorizado: N/A		Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 28.80 % C.O.S.: 53.52 % C.U.S.: 76.46 %	
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:		133.81 m2	
DESTINO AUTORIZADO:		CASA HABITACIÓN	
Número de Niveles:		1(PLANTA BAJA)	
Área de Estacionamiento:		47.00 m2. No. de Cajones: 1	
Observaciones:			
Folio Ventanilla:		TDU-LMA-1170 Recibos: 20240125/07/00041	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 1362293	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 587	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE  
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE  
DESARROLLO URBANO