



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-26

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1221/2024

Vigencia del 26 de ENERO del 2024 al 26 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA HERIBERTO JARA CORONA No.: 48
 Lote: 3 Manzana: C C.P.: 00000
 Referencia: CALZADA CRISTOBAL COLON Y RAFAEL FREYRE
 Colonia / Fraccionamiento: FRACC. REFORMA
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: DINORAH DIAZ DE BUENO
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1404/2023	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: HABITACIONAL	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 89.00 %	
X	Regularización	44.83 m2	(frente) C.U.S.: 276.50 %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 44.83 m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO: 2 VIVIENDAS EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: 33.00 m2. No. de Cajones: 2	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1172 Recibos: 20240126/30/00016	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
X	Registro de Planos	2 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	SELLO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 1382293 Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11 Registro S.S.A.: 587	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

Capturo: bibarra

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO