



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-01-26

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1222/2024

Vigencia del 26 de ENERO del 2024 al 26 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: CUETZALAN No.: 47  
Lote: FRACCION DE L-27 Manzana: 4 C.P.: 00000  
Referencia: AV. TOTUTLA Y AV. TEXOLO  
Colonia / Fraccionamiento: FRACC. LOS TORRENTES  
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: RITA PORTILLA MATA

Calle: \_\_\_\_\_ No Ext.: \_\_\_\_\_ No. Int.: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	54.44	Uso de Suelo Autorizado: N/A
	Ampliación		Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 76.87 %
	Regularización		(frente) C.U.S.: 153.74 %
	Revalidación		
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		
	Reposición de Losa		
	Movimiento de Tierra		
	Bardas		
	Cisterna		
Patios Descubiertos			
Registro de Planos			
Cambio de Proyecto			
Otros			

**SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 54.44 m2**

**DESTINO AUTORIZADO:**

CASA HABITACION

Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)

Área de Estacionamiento: 20.16 m2. No. de Cajones: 1

Observaciones:

Folio Ventanilla: TDU/LMA/1173 Recibos: 20240126/07/00039

**DATOS DE PERITOS**

**SELLO**

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. JOSE RAFAEL PEREZ LARA	
Cédula Profesional: 1049214	
Reg. Municipal: PRO-PELR-067-11	
Registro S.S.A.: 1011	

PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: _____	
Ced. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____
Nombre: _____	
Ced. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____
Nombre: _____	
Ced. Prof.: _____	Reg. Mpal.: _____

Captura: bibarra

**AUTORIZACIÓN**



*ventanilla34.*

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE  
CONTROL URBANO

*ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ*  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

*rpmeush.*

MRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE  
DESARROLLO URBANO