



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-29

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1226/2024

Vigencia del 29 de ENERO del 2024 al 29 de ENERO del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.			
UBICACION DE LA OBRA																
Ubicación / Calle: PENSADOR MEXICANO No.: 173																
Lote: FRACCION DE L-2 Manzana: 53-A C.P.: 00000																
Referencia: PRIV. PENSADOR MEXICANO Y ALFA Y OMEGA																
Colonia / Fraccionamiento: MIGUEL ANGEL DE QUEVEDO																
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ																
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																
Nombre: PETRA CRUZ DE GAMEZ																
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono: 0000000000																
Colonia: Localidad:																
CARACTERISTICAS DE LA OBRA																
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: N/A										
Obra Nueva						Uso de Suelo Autorizado: N/A										
Ampliación																
X	Regularización					169.63	m2	Alineamiento: 8.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 97.50 %								
	Revalidación						m2	(frente) C.U.S.: 187.00 %								
	Remodelación						m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 169.63 m2								
	Licencia para Antenas						h	DESTINO AUTORIZADO:								
	Reposición de Losa						m2	CASA HABITACION								
	Movimiento de Tierra						m2									
X	Bardas					1.10	m1	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)								
	Cisterna						m3	Área de Estacionamiento: 17.55 m2. No. de Cajones: 1								
	Patios Descubiertos						m2	Observaciones:								
X	Registro de Planos					1	No									
	Cambio de Proyecto															
	Otros							Folio Ventanilla: TDU-LMA-1177 Recibos: 20240129/37/00039								
DATOS DE PERITOS																
PERITO RESPONSABLE DE OBRA								PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA								
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ								Nombre:								
Cédula Profesional: 1057508								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:								
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11								Nombre:								
Registro S.S.A.: 328								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:								
Capturo: bibarra																
AUTORIZACIÓN																



ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO