



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-01-29

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1227/2024

Vigencia del 29 de ENERO del 2024 al 29 de ENERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>													
Ubicación / Calle: AVENIDA PASEO DE JALACINGO						No.: 293 ANT. 293-B							
Lote: LOTE 8 FRACCION						Manzana: 13				C.P.: 00000			
Referencia: PASEO CAMPO REAL Y CALLE INCA													
Colonia / Fraccionamiento: FRACC. PALMA REAL II													
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: MARIA DEL ROSARIO PONCE HERNANDEZ			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva		m2	Licencia de Uso de Suelo: N/A			
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	25.55	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A			
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	91.40	m2	Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 93.18 %			
<input type="checkbox"/>	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 166.51 %			
<input type="checkbox"/>	Remodelación		m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 116.95 m2</b>			
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		h	<b>DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION</b>			
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		m2				
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		m2				
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	4.70	m1	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)			
<input type="checkbox"/>	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 22.50 m2. No. de Cajones: 1			
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:			
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	1	No				
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto						
<input type="checkbox"/>	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1178 Recibos: 20240129/25/00056			

DATOS DE PERITOS			SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>		<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	
Nombre: ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ		Nombre: _____	
Cédula Profesional: 11937341		Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-DIAF-239-22		Nombre: _____	
Registro S.S.A.: DPSR: 573		Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Nombre: _____		Nombre: _____	
Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: bibarra

**AUTORIZACIÓN**

*Catalina Ramirez Lara*  
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

*Julio César Torres Sánchez*  
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

*Karla Mena Hermida*  
MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO