



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-02-14

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1241/2024

Vigencia del 14 de FEBRERO del 2024 al 14 de FEBRERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: TAMIAHUA No.: 513															
Lote: FRACCIÓN A DEL LOTE 11 Y 12 Manzana: 6 C.P.: 00000															
Referencia: ESQUINA AVENIDA MICHOACAN															
Colonia / Fraccionamiento: SAN ISIDRO															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MARGARITA FERIA JIMENEZ Y COPROP.
Calle: No Ext.: No Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	80.42	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación		m2		
	Regularización		m2	Alineamiento: 23.00 mts. lin. C.A.S.: 25.40 % C.O.S.: 83.77 %	
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 83.77 %	
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 80.42 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	CASA HABITACIÓN	
	Movimiento de Tierra		m2		
X	Bardas	14.75	mi	Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)	
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 25.85 m2. No. de Cajones: 1	
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	1	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros				

Folio Ventanilla: TDU-LMA-1189 Recibos: 20240214/27/00029

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO
Nombre:	ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA	Nombre:		
Cédula Profesional:	5941566	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal:	PRO-CARA-119-12	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.:	DPCS 0310	Nombre:		
Capturo:	gespinoza	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO