



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-02-15

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1242/2024

Vigencia del 15 de FEBRERO del 2024 al 15 de FEBRERO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA CUATRO No.: 103														
Lote: 10 ACT. 173 (FRACC. SUR) Manzana: 4 C.P.: 00000														
Referencia: FRANCISCO CANAL Y HERNÁN CORTÉS														
Colonia / Fraccionamiento: 21 DE ABRIL														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: ERNESTINA TOTO CHONTAL			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		Alineamiento: 20.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 92.00 %	
X	Regularización	65.75	(frente) C.U.S.: 152.00 %
	Revalidación		
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		
	Reposición de Losa		
	Movimiento de Tierra		
	Bardas		
	Cisterna		
	Patios Descubiertos		
X	Registro de Planos	1	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:		65.75 m2	
DESTINO AUTORIZADO:		CASA HABITACIÓN	
Número de Niveles:		2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Área de Estacionamiento:		22.50 m2. No. de Cajones: 1	
Observaciones:		LIC ANT.5293/10 FECHA:31-08-10 SUP:43.87 M2	
Folio Ventanilla:		TDU-LMA-1190 Recibos: 20240215/27/00002	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING.RAFael NOVELO GONZALEZ	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 1057508	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 328		
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN		
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO