



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-02-27

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1252/2024

Vigencia del 27 de FEBRERO del 2024 al 27 de FEBRERO del 2025

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         | CLAVE CATASTRAL |       |      |      |      |       |        | CODIGO QR |  |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|-----------|--|
| BAJO NO.  | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO            | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V.      |  |

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: AVENIDA SIEMPRE VIVA No.: 383  
Lote: 2 Manzana: 60 ZONA 1 C.P.: 00000  
Referencia: LIMONARIA Y AZALEA  
Colonia / Fraccionamiento: DOS CAMINOS  
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: JESSICA PATRICIA GARCÍA ABURTO  
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:  
Colonia: Localidad:

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA |        |    | Licencia de Uso de Suelo: N/A                                   |
|---------------------------------|--------|----|---|
| Obra Nueva                      |        | m2 | Uso de Suelo Autorizado: N/A                                    |
| Ampliación                      |        | m2 | Alineamiento: 9.93 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 71.80 %     |
| Regularización                  |        | m2 | (frente) C.U.S.: 143.00 %                                       |
| X Revalidación                  | 106.00 | m2 | <b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 106.00 m2</b>         |
| Remodelación                    |        | m2 | <b>DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN</b>                      |
| Licencia para Antenas           |        | h  | Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)                   |
| Reposición de Losa              |        | m2 | Área de Estacionamiento: 20.00 m2. No. de Cajones: 1            |
| Movimiento de Tierra            |        | m2 | Observaciones: LIC ANT. 6306/97 FECHA: 19-07-97 SUP AUT. 190 M2 |
| Bardas                          |        | m1 | Folio Ventanilla: TDU-LMA-1199 Recibos: 20240227/32/00032       |
| Cisterna                        |        | m3 |   |
| Patios Descubiertos             |        | m2 |   |
| X Registro de Planos            | 1      | No |   |
| Cambio de Proyecto              |        |    |   |
| Otros                           |        |    |   |

**DATOS DE PERITOS**

| PERITO RESPONSABLE DE OBRA                | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA   | SELLO |
|---|---------------------------------|-------|
| Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: |       |
| Cédula Profesional: 1362293               | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: |       |
| Reg. Municipal: PRO-AUVF-028-11           | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: |       |
| Registro S.S.A.: 587                      | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: |       |

Capturo: gespinoza

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO