



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-03-12

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1266/2024

Vigencia del 12 de MARZO del 2024 al 12 de MARZO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: PRIVADA XOCHIMILCO No.: 29															
Lote: FRACC. DEL LOTE 8 Manzana: 9 C.P.: 00000															
Referencia: BLVD. PAPALOAPAN Y PRIVADA LAMENTO JAROCHO															
Colonia / Fraccionamiento: HACIENDA SOTAVENTO (ETAPA II)															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: JAVIER BAUTISTA AGUILAR Y COPROP.			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonias:		Localidad:	
		Teléfono:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A
	Ampliación	27.67 m2	
	Regularización	m2	Alineamiento: 4.46 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 60.00 %
	Revalidación	m2	(frente) C.U.S.: 75.50 %
	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 27.67 m2
	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO:
	Reposición de Losa	m2	TECHADO DE COCHERA ,RECAMARA Y AMPLIACIÓN DE BAÑO
	Movimiento de Tierra	m2	
	Bardas	m1	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 15.00 m2. No. de Cajones: 1
	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:
	Registro de Planos	No	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LME-1210 Recibos: 20240312/45/00002

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre:	Nombre:	
Cédula Profesional:	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal:	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.:	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO