



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-03-13

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1268/2024

Vigencia del 13 de MARZO del 2024 al 13 de MARZO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA PLAYA ROQUETA No.: 269
Lote: FRACCION C, 123 Y 125 Manzana: 134 C.P.: _____
Referencia: PLAYA DEL RELOJ Y PLAYA SAN FANDIER
Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MARTÍN DE JESÚS MÉNDEZ MARTÍNEZ

Calle: _____ No Ext.: S/N No. Int.: _____ Teléfono: _____
Colonia: _____ Localidad: _____

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA									
<input checked="" type="checkbox"/> Obra Nueva <input type="checkbox"/> Ampliación <input type="checkbox"/> Regularización <input type="checkbox"/> Revalidación <input type="checkbox"/> Remodelación <input type="checkbox"/> Licencia para Antenas <input type="checkbox"/> Reposición de Losa <input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra <input checked="" type="checkbox"/> Bardas <input checked="" type="checkbox"/> Cisterna <input type="checkbox"/> Patios Descubiertos <input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos <input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto <input type="checkbox"/> Otros	222.02 m2 m2 m2 m2 h m2 m2 20.00 ml 3.00 m2 2 No	m2 m2 m2 m2 m2 h m2 m2 20.00 ml 3.00 m2 2 No	Licencia de Uso de Suelo: N/A Uso de Suelo Autorizado: N/A Alineamiento: 7.50 mts. lin. C.A.S.: 8.42 % C.O.S.: 77.00 % (frente) C.U.S.: 222.02 % SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 222.02 m2 DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL) Área de Estacionamiento: 22.50 m2. No. de Cajones: 1 Observaciones: Folio Ventanilla: TDU-LMA-1211 Recibos: 20240313/45/00003									
			Licencia de Uso de Suelo: N/A									
			Uso de Suelo Autorizado: N/A									
			Alineamiento: 7.50 mts. lin. C.A.S.: 8.42 % C.O.S.: 77.00 % (frente) C.U.S.: 222.02 %									
			SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 222.02 m2									
			DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN									
			Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)									
			Área de Estacionamiento: 22.50 m2. No. de Cajones: 1									
			Observaciones:									
			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1211 Recibos: 20240313/45/00003									

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	SELLO
Nombre: ARQ. FELICITAS FLOR VARA MORENO	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: 3839333 Reg. Municipal: PRO-VAMF-234-21	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Registro S.S.A.: DPRS-495	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Captura: gespinoza

AUTORIZACIÓN

verapauz
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

rofmeush.
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO