



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-03-15

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1272/2024

Vigencia del 15 de MARZO del 2024 al 15 de MARZO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA COSTA DEL GOLFO No.: 384															
Lote: 3 Manzana: 38 C.P.: 00000															
Referencia: PLAYA ESCONDIDA Y PLAYA LOS BARRILES															
Colonia / Fraccionamiento: ASTILLEROS															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: CELIA CRUZ ZÁRATE			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación	m2		
Regularización	m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 13.98 % C.O.S.: 86.00 %	
X Revalidación	119.10 m2	(frente) C.U.S.: 172.04 %	
Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 119.10 m2	
Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
Reposición de Losa	m2		
Movimiento de Tierra	m2	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Bardas	m1	Área de Estacionamiento: 57.50 m2. No. de Cajones: 2	
Cisterna	m3	Observaciones:	
Patios Descubiertos	m2		
X Registro de Planos	2 No	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1216 Recibos: 20240315/06/00008	
Cambio de Proyecto			
Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre: _____	
Cédula Profesional: 7088125	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: DPCS-117	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramírez Lara
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO