



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-03-20

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1278/2024

Vigencia del 20 de MARZO del 2024 al 20 de MARZO del 2025

| DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         | CLAVE CATASTRAL |       |      |      |      |       | CODIGO QR   |      |  |  |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|-------------|------|--|--|
| BAJO NO.  | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO            | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO.      | D.V. |  |  |
| [REDACTED]  |      |     |     |     |         | [REDACTED]      |       |      |      |      |       | [REDACTED]  |      |  |  |
| UBICACION DE LA OBRA  |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |             |      |  |  |
| Ubicación / Calle: PASEO DE LOS ROBLES                      |      |     |     |     |         | No.: 476        |       |      |      |      |       |             |      |  |  |
| Lote: 1   |      |     |     |     |         | Manzana: 17     |       |      |      |      |       | C.P.: 00000 |      |  |  |
| Referencia: ESQUINA PASEO FLORESTA SUR                      |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |             |      |  |  |
| Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA                         |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |             |      |  |  |
| Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ                    |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |             |      |  |  |

| DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR    |  |  |  |  |  |                       |  |  |           |  |  |                      |  |  |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|-----------------------|--|--|-----------|--|--|----------------------|--|--|
| Nombre: MA. COSME JARAMILLO ESTRADA |  |  |  |  |  |                       |  |  |           |  |  |                      |  |  |
| Calle: [REDACTED]                   |  |  |  |  |  | No Ext.: S/N          |  |  | No. Int.: |  |  | Teléfono: [REDACTED] |  |  |
| Colonia: [REDACTED]                 |  |  |  |  |  | Localidad: [REDACTED] |  |  |           |  |  |                      |  |  |

| CARACTERISTICAS DE LA OBRA          |                       |        |    |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------|-----------------------|--------|----|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA     |                       |        |    | Licencia de Uso de Suelo: N/A   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Obra Nueva            |        | m2 | Uso de Suelo Autorizado: N/A  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Ampliación            |        | m2 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Regularización        | 332.63 | m2 | Alineamiento: 42.17 mts. lin. C.A.S.: 17.58 % C.O.S.: 52.51 %<br>(frente) C.U.S.: 72.12 % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Revalidación          |        | m2 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Remodelación          |        | m2 | SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 332.63 m2  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Licencia para Antenas |        | h  | DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Reposición de Losa    |        | m2 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Movimiento de Tierra  |        | m2 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Bardas                | 68.33  | ml | Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Cisterna              |        | m3 | Área de Estacionamiento: 49.55 m2. No. de Cajones: 2                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Patios Descubiertos   |        | m2 | Observaciones:  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Registro de Planos    | 3      | No |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Cambio de Proyecto    |        |    |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Otros                 |        |    | Folio Ventanilla: TDU-LMA-1223 Recibos: 20240320/56/00008                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| DATOS DE PERITOS                |  |  |  |  |                                     |  |  |  |  | SELLO |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------------------------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|
| PERITO RESPONSABLE DE OBRA      |  |  |  |  | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA       |  |  |  |  |       |  |  |  |  |
| Nombre: ING.MANUEL GARZA MORA   |  |  |  |  | Nombre: _____                       |  |  |  |  |       |  |  |  |  |
| Cédula Profesional: 1856975     |  |  |  |  | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ |  |  |  |  |       |  |  |  |  |
| Reg. Municipal: PRO-GAMM-001-11 |  |  |  |  | Nombre: _____                       |  |  |  |  |       |  |  |  |  |
| Registro S.S.A.: 912            |  |  |  |  | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ |  |  |  |  |       |  |  |  |  |

Capturo: gespinoza

#### AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO