



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-03-21

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1279/2024

Vigencia del 21 de MARZO del 2024 al 21 de MARZO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: PLAYA JUANITA No.: 232															
Lote: FUSIÓN DEL LOTE 15 Y 16 Manzana: 262 C.P.: 00000															
Referencia: AVENIDA PLAYA ENSENADA Y AVENIDA PLAYA PALMA SOLA															
Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR															
Nombre: IRVING RAUL ROMERO BAEZ															
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:															
Colonia: Localidad:															
CARACTERISTICAS DE LA OBRA															
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: N/A											
X	Obra Nueva	54.00	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A											
	Ampliación		m2												
	Regularización		m2	Alineamiento: 14.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 30.00 %											
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 30.00 %											
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 54.00 m2											
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:											
	Reposición de Losa		m2	PIE DE CASA											
	Movimiento de Tierra		m2												
X	Bardas	45.00	ml	Número de Niveles:											
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 20.00 m2. No. de Cajones: 1											
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:											
	Registro de Planos		No												
	Cambio de Proyecto														
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LME-1227 Recibos: 20240321/24/00008											
DATOS DE PERITOS															
PERITO RESPONSABLE DE OBRA								PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA							
Nombre:								Nombre:							
Cédula Profesional:								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Reg. Municipal:								Nombre:							
Registro S.S.A.:								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Nombre:								Nombre:							
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Capturo: gespinoza															
AUTORIZACIÓN															



ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO