



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-03-27

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1288/2024

Vigencia del 27 de MARZO del 2024 al 27 de MARZO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA CUBA No.: 125															
Lote: 96 Manzana: 043 CATASTRAL C.P.: 00000															
Referencia: BAHAMAS Y DOMINICAS															
Colonia / Fraccionamiento: LAS ANTILLAS															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: GILBERTO HERNÁNDEZ SOTO			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 45.91 %	
X	Regularización	114.79	(frente) C.U.S.: 45.91 %
	Revalidación		
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		
	Reposición de Losa		
	Movimiento de Tierra		
X	Bardas	31.00	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 114.79 m2
	Cisterna		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION
	Patios Descubiertos		
	Registro de Planos		
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
		Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)	
		Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0	
		Observaciones:	
		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1233 Recibos: 20240327/30/00008	

DATOS DE PERITOS		SELLO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. JORGE ALBERTO GUILLEN PUCHETA		Nombre:	
Cédula Profesional: 7733018		Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-GUPJ-146-13		Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.:		Nombre:	
		Ced. Prof.:	
		Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza			



AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO