



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-04-01

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1289/2024

Vigencia del 01 de ABRIL del 2024 al 01 de ABRIL del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: IGUANA No.: 386
 Lote: 58 Manzana: 58 C.P.: 00000
 Referencia: ESQUINA AVENIDA CIRCUITO 11
 Colonia / Fraccionamiento: GEO VILLAS RINCÓN DE LOS PINOS
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: CARIDAD ABURTO CABAL
 Calle: No Ext.: S/N No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	171.30 m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación	m2		
	Regularización	m2	Alineamiento: 22.00 mts. lin. C.A.S.: 11.42 % C.O.S.: 79.71 %	
	Revalidación	m2	(frente) C.U.S.: 159.40 %	
	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 171.30 m2	
	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
	Reposición de Losa	m2		
	Movimiento de Tierra	m2		
X	Bardas	6.81 ml	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 19.04 m2. No. de Cajones: 1	
	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	2 No		
	Cambio de Proyecto			
	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1217 Recibos: 20240401/28/00025	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO 2022-2026 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO		Nombre:		
Cédula Profesional: 7068125		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12		Nombre:		
Registro S.S.A.: DPCS-117		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO