



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-04-04

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1296/2024

Vigencia del 04 de ABRIL del 2024 al 04 de ABRIL del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
CLAVE CATASTRAL
CODIGO QR
UBICACION DE LA OBRA
Ubicación / Calle: AVENIDA RÍO PEÑASCAL No.: 1422
Lote: FRACCIÓN B DEL LOTE 12 Manzana: 48 C.P.: 00000
Referencia: CABO ROMAIN Y LEONARDO PASQUEL
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL LOMAS DE RÍO MEDIO III
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
Nombre: SALVADOR CORTÉS CRUZ Y COPROP.
Calle:
No Ext.:
No. Int.:
Teléfono:
Colonia:
Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA
Licencia de Uso de Suelo: N/A
Uso de Suelo Autorizado: N/A
Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 6.25 % C.O.S.: 88.60 %
C.U.S.: 85.83 %
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 66.48 m2
DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN
Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)
Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0
Observaciones:
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1244 Recibos: 20240404/28/00010

DATOS DE PERITOS
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. JERONIMO FERMAN SILVA
Cédula Profesional: 1216993
Reg. Municipal: PRO-FESJ-031-11
Registro S.S.A.: 387
PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre:
Ced. Prof.:
Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.:
Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.:
Reg. Mpal.:
SELO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Capturo: gespinoza
AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO