



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-04-11

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1302/2024

Vigencia del 11 de ABRIL del 2024 al 11 de ABRIL del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA FLOR DE LIZ No.: 599  
 Lote: 16 Manzana: 18 C.P.: 00000  
 Referencia: CRISANTEMOS Y ROSINIA  
 Colonia / Fraccionamiento: EL VERGEL (3ER SECCION)  
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: TIMAR MARTÍNEZ CRESPO  
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:  
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación		m2	Alineamiento: 8.00 mts. lin. C.A.S.: 10.00 % C.O.S.: 74.25 %	
X Regularización	20.00	m2	(frente) C.U.S.: 74.25 %	
Revalidación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 20.00 m2	
Remodelación		m2	DESTINO AUTORIZADO: TECHADO DE PATIO TRASERO	
Licencia para Antenas		h	Número de Niveles:	
Reposición de Losa		m2	Área de Estacionamiento: 32.00 m2. No. de Cajones: 1	
Movimiento de Tierra		m2	Observaciones:	
Bardas		ml	Folio Ventanilla: TDU-LME-1250 Recibos: 20240411/05/00031	
Cisterna		m3		
Patios Descubiertos		m2		
Registro de Planos		No		
Cambio de Proyecto				
Otros				

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre:	Nombre:
Cédula Profesional:	Ced. Prof.:
Reg. Municipal:	Reg. Mpal.:
Registro S.S.A.:	Nombre:
	Ced. Prof.:
	Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

*Catalina Ramírez Lara*  
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

*Julio César Torres Sánchez*  
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

*Karla Mena Hermida*  
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO