



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-04-19

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1316/2024

Vigencia del 19 de ABRIL del 2024 al 19 de ABRIL del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]							[REDACTED]	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA LAFRAGUA No.: 955 ANT. 1117														
Lote: FRACC. DEL L-50,52,54, Y LOS L 56,58,60,62 Y 64 Manzana: 21 C.P.: 00000														
Referencia: TUERO MOLINA Y COLLADO														
Colonia / Fraccionamiento: ZONA CENTRO														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: AUTOS PULLMAN, S.A. DE C.V.			
Calle: ARTILLEROS	No Ext.: 123	No. Int.:	Teléfono: [REDACTED]
Colonia: 7 DE JULIO	Localidad: VERACRUZ		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1298/2023	
<input checked="" type="checkbox"/> Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Ampliación	27.13	Alineamiento: 50.70 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 80.00 %	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	854.35	(frente) C.U.S.: 400.00 %	
<input type="checkbox"/> Revalidación		<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 611.48 m2	
<input type="checkbox"/> Remodelación		<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> ENCIERRO DE AUTOBUSES	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas		Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa		Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra		Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/> Bardas	79.53	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1265 Recibos: 20240419/09/00030	
<input checked="" type="checkbox"/> Cisterna	30.00		
<input checked="" type="checkbox"/> Patios Descubiertos	1,968.46		
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	10		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	
Nombre: ARQ. JUAN DE DIOS HINOJOSA OSORIO	Nombre: ING. JUAN SISQUELLA MORANTE	
Cédula Profesional: 3484372	Ced. Prof.: 820512 Reg. Mpal.: PCRO-EST-SIMJ-002-11	
Reg. Municipal: PRO-HIOJ-153-13	Nombre: ING. ULISES CERVANTES ESPINOSA	
Registro S.S.A.: 05-SSV-036	Ced. Prof.: 1219600 Reg. Mpal.: PCRO-INST-CEEU-180-14	
Capturo: gespinoza	Nombre: _____	
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

### AUTORIZACIÓN

*Catalina Ramirez Lara*  
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

*Julio César Torres Sánchez*  
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

*Karla Mena Hermida*  
MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO