



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-04-29

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1329/2024

Vigencia del 29 de ABRIL del 2024 al 29 de ABRIL del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA JOBO No.: 58														
Lote: 4 Manzana: 38 C.P.: 00000														
Referencia: PASEO DE LOS SAUCES Y PASEO DE LOS JUNCOS														
Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA 80														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: ROSENDO MUÑOZ ROMERO			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
X	Obra Nueva	180.00	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
	Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
	Regularización		m2	Alineamiento:	10.00 mts. lin. C.A.S.: 20.00 % C.O.S.: 65.62 %
	Revalidación		m2		(frente) C.U.S.: 180.00 %
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 180.00 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	CASA HABITACIÓN	
	Movimiento de Tierra		m2		
X	Bardas	70.00	m1	Número de Niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento:	24.00 m2. No. de Cajones: 1
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	2	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1280 Recibos: 20240429/31/00013	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre: _____	
Cédula Profesional: 1057508	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: 328	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO