



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-02

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1332/2024

Vigencia del 02 de MAYO del 2024 al 02 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA COMUNIDAD No.: 750															
Lote: 13 Manzana: 35 C.P.: 0000															
Referencia: MURILLO Y URBINA															
Colonia / Fraccionamiento: POPULARES (NUEVAS ESPERANZAS)															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: EUNICE CABRERA PÉREZ Y COPROP.														
Calle: [Redacted] No Ext.: [Redacted] No. Int.: [Redacted] Teléfono: [Redacted]														
Colonia: [Redacted] Localidad: [Redacted]														

CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA					Licencia de Uso de Suelo: N/A									
X	Obra Nueva	189.20	m2		Uso de Suelo Autorizado: N/A									
	Ampliación		m2		Alineamiento: 7.00 mts. lin. C.A.S.: 9.80 % C.O.S.: 94.60 %									
	Regularización		m2		(frente) C.U.S.: 189.00 %									
	Revalidación		m2		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 189.20 m2									
	Remodelación		m2		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN									
	Licencia para Antenas		h											
	Reposición de Losa		m2											
	Movimiento de Tierra		m2											
X	Bardas	9.10	m1		Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)									
	Cisterna		m3		Área de Estacionamiento: 22.20 m2. No. de Cajones: 1									
	Patios Descubiertos		m2		Observaciones:									
X	Registro de Planos	1	No											
	Cambio de Proyecto													
	Otros				Folio Ventanilla: TDU-LMA-1282 Recibos: 20240502/31/00007									

DATOS DE PERITOS				SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA		Nombre: [Redacted]		
Cédula Profesional: 1382293		Ced. Prof.: [Redacted] Reg. Mpal.: [Redacted]		
Reg. Municipal: PRO-AUVF-028-11		Nombre: [Redacted]		
Registro S.S.A.: 587		Ced. Prof.: [Redacted] Reg. Mpal.: [Redacted]		
Nombre: [Redacted]				
Ced. Prof.: [Redacted] Reg. Mpal.: [Redacted]				
Nombre: [Redacted]				
Ced. Prof.: [Redacted] Reg. Mpal.: [Redacted]				
Capturo: gespinoza				

AUTORIZACIÓN

 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
--	---	---