[redacted] ELIMINADOS 08 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave catastral, Código QR, datos del propietario o poseedor).

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición: 2024-05-08

Folio de Licencia Otorgada: CURB/1340/2024

Vigencia del 08 **de** MAYO **del** 2024 **al** 08 **de** MAYO **del** 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[redacted]						[redacted]								[redacted]

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: FERROCARRILES No.: 404
Lote: 42 Manzana: 31 ZONA 1 C.P.: 00000
Referencia: ESQUINA AVENIDA URSULO GALVÁN
Colonia / Fraccionamiento: LAS BAJADAS
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: EMMA GUÍZAR RINZA
Calle: [redacted] No Ext.: [redacted] No. Int.: Teléfono: [redacted]
Colonia: [redacted] Localidad: [redacted]

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA

	Obra Nueva		m2
X	Ampliación	77.86	m2
	Regularización		m2
	Revalidación		m2
X	Remodelación	66.17	m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
	Bardas		ml
X	Cisterna	3.60	m3
	Patios Descubiertos		m2
X	Registro de Planos	1	No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		

Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1603/2024
Uso de Suelo Autorizado: HABITACIONAL-COMERCIAL
Alineamiento: 15.80 mts. lin. (frente) C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 100.00 % C.U.S.: 300.00 %
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 144.03 m2
DESTINO AUTORIZADO: UN DEPARTAMENTO Y 3 LOCALES COMERCIALES PARA RENTA
Número de Niveles: 3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)
Área de Estacionamiento: 14.85 m2. No. de Cajones: 1
Observaciones:
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1290 Recibos: 20240506/25/00011

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING.RAFAEL NOVELO GONZALEZ
Cédula Profesional: 1057508
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11
Registro S.S.A.: 328

PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO