



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-05-13

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1347/2024

Vigencia del 13 de MAYO del 2024 al 13 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>															
Ubicación / Calle: AVENIDA MIGUEL ÁNGEL DE QUEVEDO No.: 5119															
Lote: 1 Manzana: 5 C.P.: 00000															
Referencia: ESQUINA VELÁZQUEZ DE LA CADENA															
Colonia / Fraccionamiento: 21 DE ABRIL															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: EVELYN RIVERA NEME														
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:														
Colonia: Localidad:														

CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>					Licencia de Uso de Suelo: N/A									
	Obra Nueva			m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A									
X	Ampliación	71.95		m2	Alineamiento: 26.00 mts. lin. C.A.S.: 11.00 % C.O.S.: 63.00 %									
X	Regularización	74.61		m2	(frente) C.U.S.: 124.00 %									
	Revalidación			m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 146.56 m2</b>									
	Remodelación			m2	<b>DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN</b>									
	Licencia para Antenas			h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)									
	Reposición de Losa			m2	Área de Estacionamiento: 31.50 m2. No. de Cajones: 1									
	Movimiento de Tierra			m2	Observaciones:									
	Bardas			m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1296 Recibos: 20240513/13/00019									
	Cisterna			m3										
	Patios Descubiertos			m2										
X	Registro de Planos	2		No										
	Cambio de Proyecto													
	Otros													

DATOS DE PERITOS										SELLO				
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>					<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>									
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO					Nombre:									
Cédula Profesional: 7068125					Ced. Prof.:									
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12					Reg. Mpal.:									
Registro S.S.A.: DPCS-117					Nombre:									
					Ced. Prof.:									
					Reg. Mpal.:									
Capturo: gespinoza														

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO