



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-20

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1354/2024

Vigencia del 20 de MAYO del 2024 al 20 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]								
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: <u>AVENIDA AMÉRICA</u> No.: <u>38 ANT. 676</u>														
Lote: <u>FRACC. 11 (013 CAT)</u> Manzana: <u>25</u> C.P.: <u>00000</u>														
Referencia: <u>TUXPAN Y TUXTEPEC</u>														
Colonia / Fraccionamiento: <u>JULIO A. TEJEDA</u>														
Municipio / Localidad: <u>VERACRUZ VERACRUZ</u>														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: <u>KARINA ELIZABETH GUTIÉRREZ SOLIS</u>														
Calle: <u>[REDACTED]</u> No Ext.: <u>[REDACTED]</u> No. Int.: <u>[REDACTED]</u> Teléfono: <u>[REDACTED]</u>														
Colonia: <u>[REDACTED]</u> Localidad: <u>[REDACTED]</u>														

CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>								
Obra Nueva						Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>								
Ampliación						Alineamiento: <u>5.50</u> mts. lin. C.A.S.: <u>6.25</u> % C.O.S.: <u>82.50</u> %								
X Regularización						<u>34.50</u> (frente) C.U.S.: <u>104.50</u> %								
Revalidación						SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>34.50</u> m2								
Remodelación						DESTINO AUTORIZADO: <u>TECHADO DE COCHERA</u>								
Licencia para Antenas						Número de Niveles: <u>[REDACTED]</u>								
Reposición de Losa						Área de Estacionamiento: <u>22.50 m2.</u> No. de Cajones: <u>1</u>								
Movimiento de Tierra						Observaciones: <u>LIC ANT. 13601 AL 13612/04 FECHA: 04-06-2004 SUP AUT: 81.59 M2</u>								
Bardas						Folio Ventanilla: <u>TDU-LME-1303</u> Recibos: <u>20240517/13/00033</u>								
Cisterna														
Pacios Descubiertos														
Registro de Planos														
Cambio de Proyecto														
Otros														

DATOS DE PERITOS										SELLO				
PERITO RESPONSABLE DE OBRA					PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA									
Nombre: _____					Nombre: _____									
Cédula Profesional: _____					Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
Reg. Municipal: _____					Nombre: _____									
Registro S.S.A.: _____					Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
Capturo: <u>gespinoza</u>														

AUTORIZACIÓN

[Signature]
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

[Signature]
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

[Signature]
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO