



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-22

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1358/2024

Vigencia del 22 de MAYO del 2024 al 22 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA UNIDAD						No.: 221									
Lote: 65						Manzana: 6			C.P.: 00000						
Referencia: URBINA Y LÓPEZ VELARDE															
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD VERACRUZANA															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																			
Nombre: ALONDRA DENISE MONTALVO SANTOS																			
Calle:					No Ext.:					No. Int.:					Teléfono:				
Colonia:					Localidad:														

CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA														
X	Obra Nueva	215.86	m2	Licencia de Uso de Suelo: N/A										
	Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A										
	Regularización		m2	Alineamiento: 8.00 mts. lin. C.A.S.: 34.98 % C.O.S.: 65.00 %										
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 210.00 %										
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 215.86 m2										
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN										
	Reposición de Losa		m2											
	Movimiento de Tierra		m2											
X	Bardas	51.84	ml	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)										
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 21.00 m2 No. de Cajones: 1										
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:										
X	Registro de Planos	3	No											
	Cambio de Proyecto													
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1307 Recibos: 20240522/16/00009										

DATOS DE PERITOS										SELLO				
PERITO RESPONSABLE DE OBRA					PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA									
Nombre: ARQ. LILIANA DEL ROSARIO ZUÑIGA AGUILERA					Nombre: _____									
Cédula Profesional: 3672188					Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
Reg. Municipal: PRO-ZUAL-027-11					Nombre: _____									
Registro S.S.A.: 08-SSV-148					Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									

Capturo: gespinoza
AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO