



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-23

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1361/2024

Vigencia del 23 de MAYO del 2024 al 23 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: <u>CARRET. FEDERAL MÉXICO-VERACRUZ</u> No.: <u>KM.433+700</u>															
Lote: <u>703 CATASTRAL</u> Manzana: <u>007 CAT</u> C.P.: <u>00000</u>															
Referencia: <u>ESQ. BLVD. PORTUARIO KM.13.5</u>															
Colonia / Fraccionamiento: <u>EX-EJIDO VALENTE DÍAZ (CONGREG. DELFINO VICTORIA)</u>															
Municipio / Localidad: <u>VERACRUZ VERACRUZ</u>															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: <u>TUBOS DE ACERO DE MÉXICO, S.A.</u>			
Calle: <u>CARRET. MÉXICO-VERACRUZ</u>		No Ext.: <u>KM. 433.7</u>	No. Int.: _____
Colonia: <u>DELFINO VALENZUELA (TEJERÍA)</u>		Localidad: <u>VERACRUZ</u>	
Teléfono: <u>2292660555</u>			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: <u>DOPDU/SDDU/OT/US/1435/2023</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> X	Obra Nueva	169.76	m2
<input type="checkbox"/>	Ampliación		m2
<input type="checkbox"/>	Regularización		m2
<input type="checkbox"/>	Revalidación		m2
<input type="checkbox"/>	Remodelación		m2
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		h
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		m2
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		m2
<input type="checkbox"/>	Bardas		ml
<input type="checkbox"/>	Cisterna		m3
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		m2
<input checked="" type="checkbox"/> X	Registro de Planos	16	No
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		
<input type="checkbox"/>	Otros		
		Uso de Suelo Autorizado: <u>INDUSTRIAL</u>	
		Alineamiento: <u>1,800.03</u> mts. lin. C.A.S.: <u>0.00</u> % C.O.S.: <u>N/A</u> %	
		(frente) C.U.S.: <u>N/A</u> %	
		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>169.76</u> m2	
		DESTINO AUTORIZADO: <u>PLANTA DE ELABORACION DE TUBERIA Y ACCESORIOS VARIOS DE ACERO</u>	
		<u>(CASETA DE MEDICION Y PLATAFORMAS)</u>	
		Número de Niveles: <u>1(PLANTA BAJA)</u>	
		Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> m2. No. de Cajones: <u>0</u>	
		Observaciones: _____	
		Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1311</u> Recibos: <u>20240523/16/00047</u>	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: <u>ING. ALFONSO LUNA HERRERA</u>	Nombre: <u>ING. JUAN DE LA CRUZ SOTO SABINO</u>	
Cédula Profesional: <u>1305921</u>	Ced. Prof.: <u>3492906</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-EST-SOSJ-008-11</u>	
Reg. Municipal: <u>PRO-LUHA-144-13</u>	Nombre: <u>ING. ANGELES LUNA COSTALES</u>	
Registro S.S.A.: <u>08SSV169</u>	Ced. Prof.: <u>3173096</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-INS-LUCA-010-13</u>	
	Nombre: _____	
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
--	---	---